

DICHIARAZIONE AMBIENTALE EMAS

**[UPGRADING SERVICES
S.P.A.]**

70124 Bari (BA) - Via Nicola
Ruffo 22

I dati della presente dichiarazione ambientale sono aggiornati al 30 settembre 2025.

Firma per approvazione

La Direzione

Upgrading Services SpA
Via Ruffo n. 22
70124 - Bari
P. IVA: 06276020721

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

1	Sommario	
2	Presentazione.....	4
3	Campo di applicazione del SGA e descrizione delle attività.....	5
4	POLITICA AZIENDALE	6
5	Presentazione dell'azienda e del contesto in cui è ubicata	15
5.1	Governance Aziendale	16
5.1.1	Organigramma.....	16
5.2	Le Certificazioni.....	17
4.1	Dati generali.....	18
4.1.1	Inquadramento amministrativo-urbanistico e autorizzazioni edilizie.....	19
5.2.1	Aspetti ambientali specifici del sito.....	20
5.3	Inquadramento ambientale e territoriale.....	24
5.3.1	Altre caratteristiche ambientali.....	24
5.3.2	Inquadramento geografico-territoriale	25
6	DESCRIZIONE DEI PROCESSI.....	27
6.1	Gestione dei cantieri.....	28
6.2	Attrezzature , automezzi e mezzi d'opera	30
6.2.1	Impianti.....	30
6.2.2	Attrezzature uso ufficio	32
6.2.3	Automezzi aziendali.....	32
7	Attività aziendale e aspetti ambientali.....	32
7.1	Identificazione degli aspetti ambientali.....	32
7.2	Tabella di correlazione.....	34
7.3	Raccordo Impatti ambientali / Obblighi di legge	35
7.4	Valutazione della Significatività	36
7.5	Altri aspetti ambientali considerati.....	40
7.6	Valutazione significatività impatti ambientali indiretti.....	42
7.7	Efficienza energetica.....	43
7.7.1	Indicatori chiave	43
7.7.2	Emissioni in atmosfera autovetture	43
7.7.3	Efficienza dei Materiali	46
7.7.4	Energia elettrica	49
7.7.5	Acqua	53
7.7.6	Rifiuti.....	55
7.7.7	Biodiversità.....	56

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



7.7.8	Emissioni	57
8	PROGRAMMI E OBIETTIVI PER IL MIGLIORAMENTO	58
9	NORMATIVA APPLICABILE	58
10	VALIDITA' E DIFFUSIONE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE AMBIENTALE	61
11	RIFERIMENTI PER IL PUBBLICO	62
12	Ente certificante	62

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



2 Presentazione

Upgrading Services Società per Azioni (Upgrading Services) nata nel 2005 come società leader nel settore degli impianti elettrici, meccanici, idraulici in ambito civile, industriale e dei servizi è costantemente cresciuta, basando il proprio operato sull'idea che il giusto mix di innovazione e ottimizzazione delle risorse aziendali porti ad una crescita della qualità e della gamma dei servizi offerti. Questo l'ha resa una realtà di respiro nazionale, ma allo stesso tempo attenta alle eccellenze che il territorio offre, come dimostrano le numerose Partnership che nel tempo hanno contribuito a delineare scenari futuri di sviluppo aziendale ed occupazionale.

Storicamente è sempre stata una scelta aziendale quella di investire continuamente in tecnologia, in ricerca e sviluppo, in capitale umano nel pieno rispetto dell'ambiente circostante, anche per vocazione imprenditoriale; questi pochi ma fondamentali aspetti basilari hanno consentito alla nostra Azienda di crescere e di conquistare la fiducia dei Clienti. sempre più numerosi ed importanti.

Questa crescita è stata gestita attraverso la graduale introduzione in azienda di modelli di gestione validati a livello internazionale: prima la ISO 9001, poi la ISO 14001, quindi ISO 45001, la SA8000 e nel 2018 la ISO 37001, la ISO 20400, la ISO 50001, la ISO 21502, SGBIM secondo il pdr 74/2019, ISO 30415, Rating ECOVADIS ed infine il Rating ESG sono stati modelli di organizzazione aziendale a cui l'azienda si è riferita ricevendo conferma di corretta applicazione attraverso le differenti certificazioni secondo i criteri di accreditamento riconosciuti.

L'azienda ha poi aderito nel 09/07/2020 alle White List provinciali della prefettura di Bari e dal 28/07/2020 all'elenco delle imprese con rating di legalità dell'A.G.C.M.

L'impegno nella salvaguardia dell'ambiente è confermato anche mediante l'adesione volontaria al Regolamento CE n. 1221/2009 (EMAS) modificato dal Reg UE 2017/1505 con il raggiungimento in data 18 giugno 2025 della registrazione EMAS n. IT-002393 in particolare tenendo conto delle indicazioni dell'allegato I di detto regolamento. L'obiettivo prossimo è quindi quello di mantenere la certificazione EMAS recependo le modifiche del Reg. UE 2018-2026.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

3 Campo di applicazione del SGA e descrizione delle attività

Upgrading Services è leader del settore degli impianti elettrici, meccanici, idraulici in ambito civile, industriale e dei servizi.

L'azienda gestisce integralmente il processo di re-layout e di esecuzione dei lavori in ogni ambito dell'impiantistica tecnologica: dalla progettazione alla esecuzione-realizzazione, fino al collaudo e alla successiva gestione e manutenzione, garantendo anche tutte le opere edili collegate.

Upgrading Services svolge anche attività di ricerca e sviluppo nell'ambito delle tecnologie di efficientamento energetico e della realizzazione di opere strutturali a basso impatto ambientale, sia con risorse professionali interne che in collaborazione con Università e Centri di Ricerca nazionali ed esteri. Un risultato significativo raggiunto è il brevetto Cold Peak.

Il campo di applicazione del SGA della Upgrading Services è:

CODICI DI RIFERIMENTO		PROCESSO
NACE	ATECO	
43.21	43.21 .01	Progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici Progettazione, costruzione e installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili (Importanza primaria Registro Imprese)
41 .20	41.20.00	Costruzione di edifici residenziali e non residenziali Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela (Importanza secondaria Registro Imprese)
25.11	25.1 1.0	Costruzione e montaggio di carpenteria metallica (Importanza secondaria Registro Imprese)
25.12	25.12.10	Progettazione, fabbricazione di porte, finestre e loro telai, imposte e cancelli metallici (Importanza secondaria Registro Imprese)
28.25	28.25.00	Fabbricazione di attrezzature di uso non domestico per la refrigerazione e la ventilazione (Importanza secondaria Registro Imprese)

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

62.02	62.20.10	Attività di consulenza nel settore delle tecnologie dell'informatica
-------	----------	--

4 POLITICA AZIENDALE

La Upgrading Services Spa è costantemente impegnata a condurre le proprie attività nel rispetto dei seguenti principi:

- onestà, attribuendo importanza primaria all'integrità, alla trasparenza e alla correttezza, conformemente agli standard normativi e alla regolamentazione applicabili, nonché alle linee guida previste dalla L. n. 190/2012 e dalla UNI EN ISO 37001:2025;
- qualità, attribuendo importanza ad ogni processo e funzione aziendale, affinché la filiera produttiva conforme agli standard normativi e alla regolamentazione prevista dalla UNI EN ISO 9001:2015;
- diversità e inclusione, attribuendo importanza alla valorizzazione di un complesso di processi idonei a prevenire distorsioni, discriminazioni e disuguaglianze, nonché a progettare e dare esecuzione ad azioni per correggerle e definire obiettivi con opportuni indicatori, attraverso un processo partecipativo che coinvolge il personale, la dirigenza e gli stakeholder;
- tutela dell'ambiente, assicurando il rispetto delle normative ambientali e delle disposizioni di legge applicabili e adottando un sistema di gestione conforme per garantire che ogni attività sia svolta in modo sostenibile.

La Politica per la Qualità, l'Ambiente, gli Acquisti Sostenibili, la Sicurezza, la Responsabilità Sociale, l'Energia, la Prevenzione della Corruzione e la lotta ai Cambiamenti Climatici costituisce un elemento fondamentale del Sistema di Gestione Integrato al fine di consolidare i principi espressi dalle norme UNI EN ISO 9001:2015, UNI EN ISO 14001:2015, UNI EN ISO 20400:2017, UNI EN ISO 45001:2023, SA8000:2014, UNI EN ISO 50001:2018, UNI EN ISO 37001:2025 e UNI EN ISO 14064-1:2019, REGOLAMENTO EMAS (CE n. 1221/09).

Il documento si rivolge ai dipendenti di Upgrading Services e, in generale, a tutti gli stakeholders dell'azienda, illustrando i principi fondamentali in materia nonché le misure di prevenzione e di contrasto adottate dalla Società.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



Per quanto riguarda l'ambiente, la politica di Upgrading Services è quella del pieno rispetto delle normative e direttive ambientali vigenti oltre all'impegno di ridurre gli impatti ambientali attraverso un programma di miglioramento continuo delle proprie prestazioni ed un impegno continuo alla prevenzione dell'inquinamento.

La presente Politica, difatti, si applica a tutti i dipendenti della Società, ai fornitori, ai distributori e più in generale a tutti coloro con i quali Upgrading Services entra in contatto nel corso della sua attività, che possano ragionevolmente essere qualificati come *stakeholders* aziendali.

Le attività dovranno, pertanto, essere sviluppate tenendo conto delle seguenti linee guida:

PER LA QUALITÀ (ISO 9001):

La Upgrading Services SpA è consapevole dell'importanza e della necessità di dimostrare e documentare ai propri clienti la capacità di fornire con regolarità prodotti conformi ai requisiti richiesti dalla normativa.

Per l'effetto, ha istituito un Sistema della Qualità rispettoso della UNI EN ISO 9001:2015 e PdR 74:2019.

La finalità sottesa alla qualità può essere riassunta nei punti di seguito indicati:

- Migliorare la profittabilità;
- Migliorare il flusso di cassa e il ritorno degli investimenti;
- Ottimizzare l'utilizzo delle risorse;
- Garantire una sempre più efficiente fidelizzazione con il cliente;
- Ottimizzare i processi;
- Migliorare le prestazioni;
- Ridurre i costi.

Tenuto conto delle direttive interne e degli obiettivi da realizzare, la Direzione della Upgrading Services S.p.a. dimostra tutto il suo impegno rispetto al sistema di Gestione della Qualità e al Sistema BIM:

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



1. Assumendosi la responsabilità dell'efficacia del sistema di gestione e qualità;
2. Assicurando che siano stabiliti la politica e gli obiettivi per la qualità e che essi siano compatibili con il contesto e gli indirizzi strategici dell'organizzazione;
3. Assicurando l'integrazione dei requisiti del sistema di gestione per la qualità nei processi business dell'azienda;
4. Promuovendo un approccio per processi e basato sul risk-based thinking;
5. Assicurando la disponibilità delle risorse necessarie al sistema di gestione della qualità;
6. Assicurando il raggiungimento degli obiettivi prefissati;
7. Promuovendo il miglioramento trasversale;
8. Assicurando la collaborazione su più livelli;
9. Garantendo una partecipazione attiva, guidando e sostenendo tutte le parti interessate affinché tutte promuovano la qualità.

PER L' AMBIENTE (ISO 14001):

Sulla scorta delle precedenti osservazioni, e tenuto conto degli output ambientali prefissati, l'attività della Upgrading Services S.p.a. si snoda attraverso processi e procedure che consentano di realizzare gli obiettivi.

A tal fine:

- Intensifica i processi di formazione in materia ambientale;
- Implementa rapporti di collaborazione improntati alla trasparenza con i propri fornitori;
- Gestisce al meglio la comunicazione interna tra i soggetti impegnati nei processi ambientali;
- Monitora il riscontro effettivo delle procedure;
- Gestisce i processi di valutazione dei rischi, attraverso una costante mappatura;
- Pianifica le verifiche ispettive.

L'impegno manifestato è dimostrato attraverso il c.d. approccio basato sul rischio che, in materia ambientale, più che in altre, assume la sua centralità atteso che la prevenzione dovrebbe essere l'unica strada perseguibile, o comunque sempre preferibile alla c.d. tutela a posteriori.

A seconda delle attività i rischi che si presentano hanno natura differente.

PER LA SALUTE E LA SICUREZZA DEI LAVORATORI (ISO 45001):

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

- eliminare tutti i possibili rischi presenti negli ambienti di lavoro e dove non fosse possibile una riduzione degli stessi mediante opportuni accorgimenti e/o mediante la modifica dell'organizzazione e gestione delle attività, utilizzo DPC, come ultimo, l'utilizzo dei DPI;
- aumentare la motivazione del personale con stretto riferimento alla gestione della sicurezza;
- aumentare l'impegno al coinvolgimento ed alla consultazione dei lavoratori;
- eseguire impianti ed attrezzature, adottare procedure operative, provvedere all'addestramento e condurre le proprie operazioni in modo tale da salvaguardare i propri lavoratori, i beni altrui e la comunità in cui si opera;
- far fronte con tempestività, efficacia e diligenza ad emergenze o incidenti che dovessero verificarsi nel corso dei lavori;
- rispettare tutte le leggi e regolamenti vigenti ed in loro assenza ci si atterrà a standard interni e/o definiti dai clienti;
- promuovere la metodologia di analisi del rapporto causa-effetto in relazione alla gestione dei rischi;
- fornire la formazione necessaria in relazione ai rischi ed alle attività svolte dai vari lavoratori incentivando gli stessi al miglioramento continuo della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- effettuare gli opportuni riesami e valutazioni delle proprie operazioni per quantificare sempre e costantemente i progressi riscontrati nel settore della sicurezza;
- implementare la formazione di tutti i fornitori e/o subappaltatori in modo da trasferire la cultura della sicurezza tipica della Upgrading Services;
- ridurre gli eventi infortunistici legati alle attività aziendali;
- ridurre le non conformità in materia di sicurezza;
- tutta la struttura aziendale (dirigenti, preposti, progettisti, impiantisti, servizi acquisti e manutenzione, lavoratori, ecc.) partecipi, secondo le proprie attribuzioni e competenze, al raggiungimento degli obiettivi di sistema sicurezza fissati;
- gestire le attività anche con l'obiettivo di prevenire malattie professionali;
- affrontare con rapidità, efficacia ed efficienza necessità che potrebbero emergere nel corso delle attività lavorative;

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



- promuovere la cooperazione tra le varie risorse aziendali e la collaborazione con le organizzazioni imprenditoriali e con Enti esterni preposti;
- mettere a disposizione le risorse necessarie al raggiungimento degli obiettivi prefissati.

PER LA RESPONSABILITÀ SOCIALE (SA 8000):

- Conformità legislativa: rispettare tutte le leggi nazionali e le convenzioni e le Raccomandazioni ILO, che riguardano il diritto del lavoro e la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori;
- Lotta al lavoro infantile: non usufruire di (o favorire l'utilizzo di) lavoro infantile; stabilire all'occorrenza procedure per il recupero dei bambini trovati a lavorare in situazioni che ricadono nella definizione di lavoro infantile, fornendo, in particolare, il supporto per la frequenza scolastica; non esporre mai bambini e giovani lavoratori a situazioni pericolose, insicure o nocive alla salute;
- Lotta al lavoro obbligato: non usufruire o favorire l'uso di lavoro obbligato;
- Salute e sicurezza per i lavoratori: garantire un luogo di lavoro salubre e sicuro, realizzando le misure per la prevenzione di incidenti e danni alla salute, sia sul luogo di lavoro che come conseguenza di esso; assicurare che tutto il personale, anche di nuova assunzione, riceva una formazione regolare e documentata in materia di salute e sicurezza; stabilire sistemi per individuare, evitare e affrontare potenziali rischi per la salute e la sicurezza;
- Favorire la contrattazione collettiva: rispettare il diritto dei lavoratori di aderire e formare sindacati di propria scelta e il diritto alla contrattazione collettiva; garantire che i rappresentanti sindacali non siano discriminati sul posto di lavoro e che possano comunicare con i propri associati;
- Lotta alla discriminazione: non attuare discriminazioni in base a razza, ceto, origine territoriale / nazionale, religione, invalidità sesso, orientamento sessuale, appartenenza sindacale o affiliazione politica, età; non interferire con il diritto del personale di seguire principi o pratiche legate a credenze religiose; non permettere comportamenti, inclusi gesti, linguaggio o contatto fisico, che siano sessualmente coercitivi, minacciosi, offensivi o volti allo sfruttamento;

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

- Garanzia di non utilizzare né favorire punizioni corporali, punizioni mentali o fisiche, violenza verbale, azioni di mobbing sul lavoro. Rispetto dell'orario lavorativo previsto dalle leggi in vigore e agli standard di settore;
- Sostegno all'equa retribuzione: garantire il rispetto dei minimi retributivi legali, in modo che il salario soddisfi comunque i bisogni essenziali e che una parte del reddito rimanga comunque a disposizione; garantire che le trattenute sul salario non siano dovute a scopi disciplinari e che la busta paga sia chiara e comprensibile a tutti; garantire che la retribuzione sia elargita secondo le prescrizioni legali e comunque nella maniera più conveniente per i lavoratori;
- Comunicare a tutti i portatori d'interesse la attuale situazione di conformità rispetto ai principi della SA 8000 e la politica di responsabilità sociale dell'azienda;
- Favorire la segnalazione di qualsivoglia tipologia di reclamo da parte degli stakeholder relative a elementi non rispettati dello standard e della politica;
- Definire un piano annuale di obiettivi misurabili. La Direzione si impegna a far divenire il piano obiettivi uno strumento vivo, fondamentale per la gestione dell'azienda, da revisionare ogni volta che cambiano i dati di fatto su cui sono state prese le decisioni;
- Collaborare con i propri fornitori per implementare una Politica Sociale che, attraverso l'assistenza tecnica e una maggiore consapevolezza, porti ad un miglioramento delle condizioni di lavoro dei dipendenti.

PER LA PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE (ISO 37001):

- Vietare la corruzione;
- Assicurare il riesame della Politica Aziendale (con cadenza almeno annuale) tenendo in considerazione modifiche legislative e ogni altro requisito aziendale;
- Assicurare la verifica dell'adeguatezza del Sistema di Gestione Anti-Corruzione ed i miglioramenti da apportare alla struttura (con cadenza almeno annuale);
- Incoraggiare la segnalazione di casi sospetti di corruzione in buona fede, o sulla base di una convinzione ragionevole e confidenziale, assicurando di non procedere con provvedimenti disciplinari / sanzionatori né tanto meno a ritorsioni di qualsiasi tipo;
- Assicurare la verifica del rispetto dei requisiti legislativi.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



PER GLI ACQUISTI SOSTENIBILI (ISO 20400):

- la promozione e il consolidamento del sistema interno di gestione dell'approvvigionamento orientato alla sostenibilità ambientale, con particolare riguardo agli ambiti del risparmio energetico, della prevenzione dell'inquinamento, della riduzione e recupero dei rifiuti;
- la promozione e la diffusione delle buone prassi gestionali ove possibile su tutta la filiera delle forniture;
- la promozione di un comportamento etico lungo tutte le proprie catene di fornitura;
- la promozione degli strumenti di comunicazione trasparente delle prestazioni etico-ambientali;
- la promozione del rispetto per lo stato di diritto e delle norme di diritto internazionale;
- la rimozione di eventuali situazioni di reciproca dipendenza economica con i fornitori;
- il coinvolgimento dei fornitori a non tollerare alcun tipo di corruzione nella loro conduzione del business;
- la promozione del coinvolgimento dei fornitori a proporre a parità di prodotti quelli a maggior risparmio energetico con riduzione dei relativi costi complessivi.

PER L'ENERGIA (ISO 50001):

- Ottimizzare l'efficienza energetica ed il funzionamento interno dell'azienda;
- operare al fine di migliorare in modo continuativo le proprie prestazioni energetiche;
- esercitare un controllo costante sull'impatto energetico di ogni operazione in azienda, dalle decisioni strategiche fino alle attività operative svolte in proprio o tramite terzi;
- incrementare gli acquisti di prodotti energeticamente efficienti;
- ottimizzare l'uso di risorse energetiche in un'ottica di risparmio mantenendo inalterato l'output derivante dal loro utilizzo (sia esso produzione di beni/servizi o comfort per i collaboratori d'azienda);
- adottare, ove economicamente conveniente, le migliori tecniche disponibili sul mercato per migliorare le performances energetiche;
- minimizzare l'impatto energetico nella fase di progettazione di nuovi prodotti/servizi;
- formare e responsabilizzare in maniera continua e costante il personale nella direzione di un uso responsabile ed efficiente dell'energia;

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

- sensibilizzare i fornitori dichiarando che in fase di valutazione delle forniture verranno presi in considerazione anche parametri di sostenibilità energetica ambientale unitamente a quelli economici;
- comunicare e diffondere in maniera sistematica e puntuale ed affidabile dati sulle performances energetiche della società.

PER LA RIDUZIONE DEL GAS SERRA (ISO 14064-1):

- Prevenire e mitigare l'inquinamento, analizzando gli aspetti ambientali connessi alla realizzazione delle opere e dei servizi e pianificandone il controllo e la sorveglianza
- Ridurre le nostre emissioni dirette e indirette di gas serra e inquinanti in atmosfera e contribuire alla diffusione delle energie rinnovabile all'efficienza energetica
- Ridurre e gestire i rifiuti prodotti dalla nostra attività limitando il conferimento in discarica e privilegiando il recupero di materiali.

Lo sviluppo di questo programma sarà regolato dagli obiettivi specifici definiti periodicamente nelle riunioni di riesame della Direzione. Tali obiettivi e le relative azioni pianificate per il loro raggiungimento saranno resi noti dalla Direzione che ne verificherà il raggiungimento, valutandone gli indicatori stabiliti.

Verificheremo periodicamente il rispetto di queste disposizioni al fine di assicurarne sempre la coerenza con le necessità di mercato e gli obiettivi stabiliti.

Ringraziamo per la collaborazione e per tutti i suggerimenti per il miglioramento che vorrete darci.

La presente Politica è resa disponibile:

- a tutti i dipendenti attraverso affissione in bacheca;
- ai fornitori ed a coloro che lavorano per l'Azienda attraverso invio specifico;
- al pubblico e a tutte le parti interessate attraverso la pubblicazione sul sito internet aziendale.

PER LA DIVERSITÀ E INCLUSIONE (ISO 30415 / PDR125):

- Sviluppo e implementazione di strategie di diversità e inclusione.
- Creazione di una cultura inclusiva.
- Misurazione e monitoraggio dei progressi in tema di diversità e inclusione.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

- Identificazione e rimozione di ostacoli alle pari opportunità sul posto di lavoro.

Inoltre, la Upgrading Services SpA si impegna ad effettuare, anche grazie alle collaborazioni con professionisti esperti del settore, una costante politica formativa su principi etici, parità di genere e contrasto ai pregiudizi e agli stereotipi discriminatori.

L'organizzazione disporrà quindi di una policy aziendale in tal senso orientata:

1. adozione di procedure di selezione del personale e di successiva assunzione che valorizzino i meriti del candidato e stigmatizzino disparità di genere;
2. adozione di un mansionario che postuli attività neutre rispetto al genere e di un procedimento di reclutamento rivolto ad entrambi i sessi;
3. adozione di procedure di selezione del personale in sede di colloquio che non vertano in alcun caso sulla valutazione dello stato di gravidanza della donna o del matrimonio o di altre forme di responsabilità anche genitoriale.

Firma per Approvazione e conferma Bari, 30/09/2025

La Direzione

Upgrading Services SpA

Via Ruffo n. 22

70124 - Bari

P. IVA: 06276020721

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



5 Presentazione dell'azienda e del contesto in cui è ubicata

Dal 2005 Upgrading Services è azienda leader nel settore dell'impiantistica e dell'edilizia collegata. Realizza impianti tecnologici per grandi imprese pubbliche e private, curando l'intero processo, dalla progettazione alla manutenzione.

Upgrading Services crede nell'esigenza di coniugare tecnologia e ambiente: per questo collabora con università e centri di ricerca internazionali nello sviluppo di soluzioni meno impattanti.

Per la presenza di altri siti operativi e uffici in altre sedi, la Upgrading Services si configura oggi come una società operante a carattere nazionale con sede legale su Bari (BA) e cantieri localizzati su tutto il territorio nazionale.

INDIRIZZO	ATTIVITÀ SVOLTA
70124 Bari, via Nicola Ruffo 22	Sede legale e Operativa, Opificio

Si precisa che l'organizzazione ha trasferito la propria sede legale e operativa da via Vincenzo Aulisio 45 a via Nicola Ruffo 22 sempre all'interno del Comune di Bari a partire da settembre 2025.

Il campo di applicazione del sistema è relativo:

- Alla sede legale ed Operativa
- Ai cantieri

La Società opera attraverso attività tipicamente di cantiere. L'operato è svolto sempre in piena efficienza grazie ad accurate e periodiche operazioni di monitoraggio e controllo, affinché l'attività si svolga sempre nelle migliori condizioni di sicurezza per gli operatori, per i clienti e per l'ambiente.

Il Responsabile legale della Upgrading Services possiede la massima autonomia decisionale e di spesa per l'attuazione della politica e del programma ambientale.

L'orientamento al mercato internazionale, la flessibilità, la gestione ottimizzata delle risorse, e la costante ricerca del miglioramento del risultato qualitativo ed economico sono stati i principali fattori di successo, che hanno portato in questi anni di attività ad una costante espansione produttiva ed alla conquista di nuove fette di mercato.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



5.1 Governance Aziendale

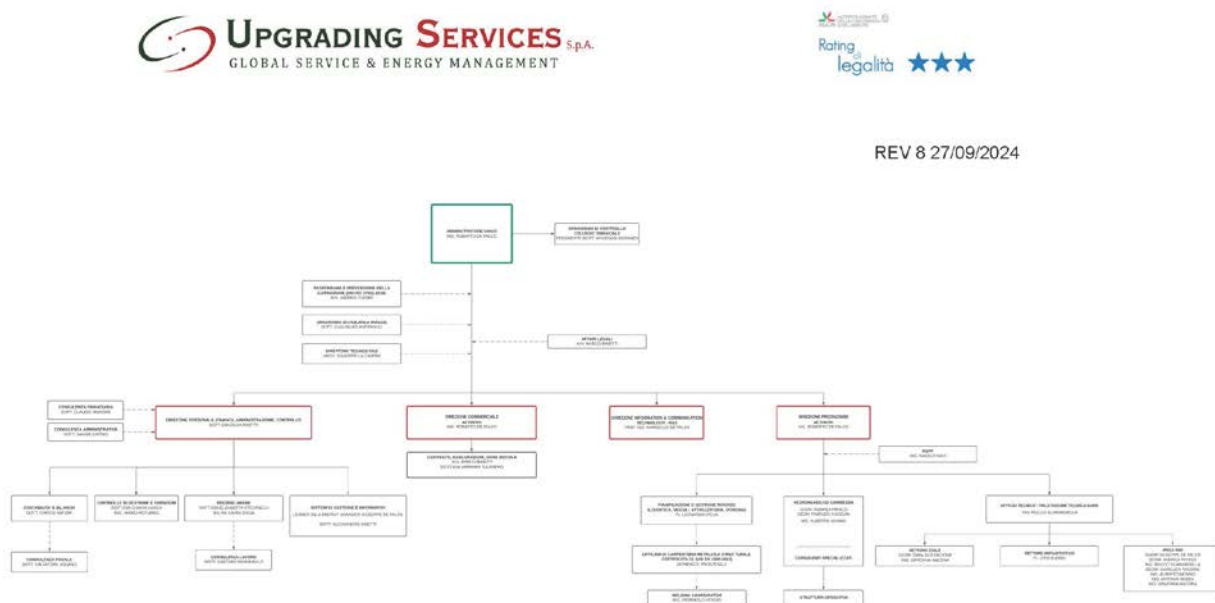
La Direzione dell'Azienda è affidata all' Ing. Roberto De Falco, **Legale Rappresentante** e cui rispondono direttamente il Responsabile del Sistema di Gestione Integrato, la Funzione Compliance 37001/231, la Direzione Area Legale, la Direzione Ricerca & Sviluppo, la Direzione Commerciale, la Direzione Logistica e Acquisti, la Direzione della Produzione, la Direzione Amministrativa.

La D.ssa Gilda Binetti è **Procuratore speciale** con nomina nel 2015 e **Institutore** con nomina nel 2017.

L'ing. Giuseppe De Falco ricopre i ruoli di Rappresentante della Direzione e di Responsabile del Sistema di Gestione Integrato. Il personale esterno, costituito prevalentemente da forza lavoro locale, è impegnato in attività per gli interventi specialistici, le attività di manutenzione straordinaria.

Per quanto concerne la Governance va dato atto del fatto che a Dicembre 2024 si è concluso il progetto di fusione tra la Upgrading Services S.p.A. e la società UPNET S.r.l., così da costituire un unico soggetto di diritto in capo al quale convergono tutti i rapporti di lavoro.

5.1.1 Organigramma



REV 8 27/09/2024

Upgrading Services S.p.A.
Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI - Via V. Aulissio, 45 I 70124
T. +39 080 9755080
F. +39 080 9755081



www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



5.2 Le Certificazioni

Al fine di garantire una sempre più elevata professionalità delle proprie risorse umane e la qualità del servizio erogato, la Direzione Aziendale ha deciso di proseguire il percorso gestionale con un approccio orientato ad un Sistema di Gestione Integrato per la Qualità, l'Ambiente, gli Acquisti Sostenibili, la Sicurezza, la Responsabilità Sociale, l'Energia, la Prevenzione della Corruzione e la lotta ai Cambiamenti Climatici, con il seguente scopo di certificazione:

“REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI: ELETTRICI, TERMICI, ANTINTRUSIONE, ANTINCENDIO, DATI E VIDEOSORVEGLIANZA. PROGETTAZIONE, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI. COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI INDUSTRIALI. RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI E DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA. PROGETTAZIONE, PRODUZIONE E POSA IN OPERA DI INFISSI IN ALLUMINIO. COSTRUZIONE E MONTAGGIO DI CARPENTERIA METALLICA”.

Il tutto avvalorato dalle seguenti certificazioni:

CERTIFICAZIONE DI SISTEMA DI GESTIONE:

- QUALITÀ ISO 9001:2015
- AMBIENTE ISO 14001:2015 e EMAS
- SICUREZZA E DELLA SALUTE SUL LUOGO DI LAVORO ISO 45001
- RESPONSABILITÀ SOCIALE SA 8000
- ACQUISTI SOSTENIBILI ISO 20400:
- ANTICORRUZIONE ISO 37001:2016
- ENERGIA ISO 50001:2011
- DIVERSITÀ E INCLUSIONE UNI EN ISO 30415:2021
- PDR 125:2021 SULLA PARITÀ DI GENERE

CERTIFICAZIONI E QUALIFICHE:

- CERTIFICAZIONE ECOVADIS CSR
- Dichiarazione EMAS (CE n. 1221/09) registrata

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
“Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari”

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



- CONTROLLO DELLA PRODUZIONE IN FABBRICA EN 1090-1 (EN 1090-2) per la fabbricazione di elementi di carpenteria metallica strutturate
- Certificazione di Qualifica delle Imprese conforme al Regolamento 303/2008
- Certificazione di Qualifica delle Imprese conforme al Regolamento 304/2008

ATTESTAZIONE SOA CATEGORIE E CLASSI

- OGI V - Edifici civili ed industriali
- OG2 IV - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
- OG9 IV bis- Impianti per la produzione di energia
- OG11 IV - Impianti tecnologici
- OS3 II - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie
- OS28 II - Impianti termici e condizionamento
- OS30 III - Impianti internielettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
- OS29 III - Armamento ferroviario

La Direzione aziendale, inoltre, ha implementato un modello organizzativo per la prevenzione dei reati in linea con il D.lgs.231 /2001 e s.m.i..

In data 05/05/2020 UPGRADING Services ha conseguito l'iscrizione all'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali - Sezione regionale Puglia, numero di iscrizione BA 4961, per le attività di Trasporto in conto proprio (ex D.Lgs 152/2006 e s.m.i. Art. 212 Comma).

4.1 Dati generali

Ragione sociale	UPGRADING SERVICES S.p.A.
Settore di attività	REALIZZAZIONE, GESTIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI: ELETTRICI, TERMICI, ANTINTRUSIONE, ANTINCENDIO, DATI E VIDEOSORVEGLIANZA. PROGETTAZIONE, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTI RINNOVABILI. COSTRUZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI INDUSTRIALI. RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE DI EDIFICI CIVILI E DI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA. PROGETTAZIONE, PRODUZIONE E POSA IN OPERA DI INFISSI IN ALLUMINIO. COSTRUZIONE E MONTAGGIO DI CARPENTERIA METALLICA

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

Sede legale e operativa	70124 Bari (BA) - via Nicola Ruffo, 22
Rappresentante legale	Ing. Roberto De Falco
Iscrizione R.E.A.	BA - 474498
Codice fiscale e partita Iva	06276020721
Capitale sociale	900.000.00 i.v.
Data atto costituzione	24/02/2005
Data di inizio attività	12/02/2009
Codice ATECO	41.20.00 - 43.21.01 - 28.25.00 - 25.11.0 - 25.12.10 - 62.20.10
Certificazioni	ISO 9001 - ISO 14001 - EMAS - ISO 45001 - ISO 20400 - ISO 37001 - SA 8000 - ISO 50001 - ISO 14064-1 - ISO 21502 - SGBIM secondo il PdR 74/2019 - ISO 30415 - UNI PDR 125:2022 - Rating ECOVADIS - Rating ESG
Attestazione "SOA"	OGI V - Edifici civili ed industriali OG2 IV - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela OG9 IV bis- Impianti per la produzione di energia OG11 IV - Impianti tecnologici OS3 II - Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie OS28 II - Impianti termici e di condizionamento OS30 III - Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi OS29 III - Armamento ferroviario
E-mail PEC	upgradingservices@gigapec.it
Responsabile del SGI (Sistema di Gestione Integrato)	Giuseppe De Falco
RSPP	Angelo Milo
RLS	Elisabetta Stefanelli
Medico Competente	Fulvio Fornaro
Direttore Tecnico OG2	Giuseppe La Cavera
Direttore Tecnico Igiene e Sanificazione	Giorgio Recine

Sede di Bari

Upgrading Services ha sede a Bari (BA) C.A.P. 70124 - Via Nicola Ruffo, 22.

Presso la sede di Bari sono svolte attività di ufficio, magazzino e officina di carpenteria metallica. L'edificio è costituito da una struttura di capannoni commerciali integrata da una palazzina uffici dislocata su due livelli.

4.1.1 Inquadramento amministrativo-urbanistico e autorizzazioni edilizie

- 1) Classificazione urbanistica dell'area: Area PIP Santa Caterina - Comparto B
- 2) Autorizzazioni edilizie: l'opificio è stato realizzato con le seguenti autorizzazioni edilizie
 - Permesso di costruire PDC 227/16 del 06/04/2018
 - SCIA prot/n. 14841 del 17/11/2020

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



- SCIA prot/n. 3171045 del 24/11/2023

3) Superfici del Lotto: (da Avvenuta Dichiarazione di Fabbicato Urbano del 11/01/2024)

- Lotto: mq 8.860

- Superficie coperta: mq 1.928

4) Condoni edilizi: NON APPLICABILE

5) Agibilità

- Agibilità protocollo Comune di Bari Codice CSTFDN69C19A662J

6) SCIA ANTINCENDIO Pratica n° 06276020721-03122024-1836

5.2.1 Aspetti ambientali specifici del sito

Infrastrutture di servizio

- Linea elettrica in Bassa tensione;
- Connessione telematica in fibra ottica FTTB
- Rete di acqua potabile (Acquedotto Pugliese)
- Rete idrica fognante (Acquedotto Pugliese)
- Autorizzazione allo sversamento acque meteoriche (Comune di Bari)

Acque e scarichi idrici

- Le attività di organizzazione e gestione generale della Upgrading Services non richiedono impiego di acqua, la quale viene utilizzata esclusivamente per i servizi igienici. L'approvvigionamento avviene dalle condotte dell'Acquedotto Pugliese e il consumo è calcolato in base ai dati ufficiali del fornitore. L'acqua in cantiere si utilizza per l'impasto di materiali e per la pulizia del sito principalmente tramite fornitura idrica messa a disposizione dal Cliente, tuttavia dove è necessario vengono attivate forniture temporanee di cantiere.
- Gli scarichi riguardano unicamente la sede in via Nicola Ruffo, 22 a Bari (BA). Tutti gli scarichi finali sono convogliati separatamente in pubblica fognatura.

Inquinamento luminoso

- Presente impianto di illuminazione del piazzale esterno, il quale tuttavia non disturba l'ambiente circostante la sede aziendale.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

Gas frigoriferi

- Presso la sede legale ed operativa di Bari è presente un moderno impianto di condizionamento a pompa di calore per la climatizzazione estiva ed invernale della struttura aziendale.
- Il gas frigorifero utilizzato è gas R410A.

Rifiuti

- Presso gli uffici della sede di Upgrading Services in Bari, si producono i seguenti rifiuti assimilabili agli urbani:
 - Carta
 - Batterie esaurite
 - Plastica
 - Toner per la stampa esauriti
 - Umido
 - misto, indifferenziato

che sono smaltiti attraverso il circuito della raccolta differenziata urbana e/o sono ritirati come rifiuto speciale da smaltitori autorizzati.

I rifiuti prodotti dalle attività svolte nell'officina di carpenteria metallica presso la sede vengono stoccati temporaneamente in apposite aree delimitate ed identificate chiaramente con cartelli riportanti gli specifici codici CER nelle zone di lavorazione e vengono conferiti periodicamente in impianti di riciclo e/o smaltimento secondo la normativa e la procedura di gestione dei rifiuti.

Deposito temporaneo

Nella sede Upgrading Services gestisce un deposito temporaneo che accoglie i rifiuti generati dalle attività di manutenzione e/o impiantistiche effettuate sul territorio circostante. In particolare, secondo quanto previsto dalla legge e quanto suggerito dalle associazioni di categoria (manutentori, impiantisti, ecc.) i materiali rinvenienti dalle attività manutentive/impiantistiche, salvo casi particolari, sono trasportati nella sede legale ed operativa ed assumono la connotazione di rifiuto nel momento in cui raggiungono tale sede, ove è effettuata la classificazione e il carico nel deposito temporaneo.

Elenco dei rifiuti che possono essere generati dall'attività:

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

RIFIUTI DELLA PRODUZIONE, FORMULAZIONE, FORNITURA ED USO DI RIVESTIMENTI (PITTURE, VERNICI E SMALTI VETRATI), ADESIVI, SIGILLANTI E INCHIOSTRI PER LA STAMPA
DESCRIZIONE
Toner per stampanti esautiri diversi dalla voce CER 08 03 17
Adesivi e sigillanti di scarto
Pitture e vernici di scarto, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose
Fanghi prodotti da pitture e vernici, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose
Fanghi acquosi contenenti pitture e vernici, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose
Fanghi prodotti dalla rimozione di pitture e vernici, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose
Sospensioni acquose contenenti pitture e vernici, contenenti solventi organici o altre sostanze pericolose
Residui di vernici o sverniciatori
SCARTI DI OLI MOTORE, OLI PER INGRANAGGI E OLI LUBRIFICANTI
Scarti di olio minerale per motori, ingranaggi e lubrificazione, clorurati non clorurati
Scarti di olio minerale per motori, ingranaggi e lubrificazione
Scarti di olio sintetico per motori, ingranaggi e lubrificazione
Olio per motori, ingranaggi e lubrificazione
Oli per motori, ingranaggi e lubrificazione
SOLVENTI ORGANICI, REFRIGERANTI E PROPELLENTI DI SCARTO
Clorofluorocarburi, HCFC, HFC
Altri solventi e miscele di solventi, alogenanti
IMBALLAGGI
Imballaggi di carta e cartone
Imballaggi di plastica
Imballaggi di legno
Imballaggi metallici
Imballaggi in materiali compositi
Imballaggi in materiali misti
Imballaggi di vetro
Imballaggi contenenti residui di sostanze pericolose o contaminati da tali sostanze
Imballaggi metallici contenenti matrici solide porose pericolose (ad esempio amianto), compresi i contenitori a pressione vuoti
Assorbenti, materiali filtranti (inclusi i filtri dell'olio non specificati altrimenti), stracci ed indumenti protettivi, contaminati da sostanze pericolose
Assorbenti, materiali filtranti, stracci ed indumenti protettivi, diversi da quelli di cui alla voce CER 15 02 02
SCARTI PROVENIENTI DA APPARECCHIATURE ELETTRICHE ED ELETTRONICHE
Pneumatici fuori uso
Filtri dell'olio
Metalli ferrosi
Trasformatori e condensatori contenenti PCB
Apparecchiature fuori uso, contenenti clorofluorocarburi, HCFC, HFC
Apparecchiature fuori uso, contenenti amianto in fibre libere
Apparecchiature fuori uso, contenenti componenti pericolosi diversi da quelli di cui alle voci CER 160209 e 160212

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



Apparecchiature fuori uso, diverse da quelle di cui alle voci CER da 16 02 09 a 16 02 13
Componenti pericolosi rimossi da apparecchiature fuori uso
Componenti rimossi da apparecchiature fuori uso, diversi da quelli di cui alla voce CER 160215
BATTERIE E ACCUMULATORI
Batterie al piombo
Batterie al nichel cadmio
Batterie contenenti mercurio
Batterie alcaline (tranne CER 16 06 03)
Altre batterie e accumulatori
Elettroliti di batterie e accumulatori
Soluzioni acquose di scarto diverse da quelle di cui alla voce CER 16 10 01
RIFIUTI DELLE OPERAZIONI DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE
Cemento
Mattoni
Mattonelle e ceramiche
Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, contenenti sostanze pericolose
Miscugli o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche, diverse da quelle di cui alla voce CER 17 01 06
Legno
Vetro
Plastica
Vetro, plastica e legno contenenti sostanze pericolose o da esse contaminati
Miscele bituminose contenenti catrame di carbone
Miscele bituminose diverse da quelle di cui alla voce CER 17 03 012
Catrame di carbone e prodotti contenenti catrame
Rame, bronzo, ottone
Alluminio
Piombo
Zinco
Ferro e acciaio
Metalli misti
Rifiuti metallici contaminati da sostanze pericolose
Cavi, impregnati di olio, di catrame di carbone o di altre sostanze pericolose
Cavi diversi da quelli di cui alla voce CER 17 04 10
Terra e rocce, contenenti sostanze pericolose
Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce CER 17 05 03
Fanghi di dragaggio, contenente sostanze pericolose
Fanghi di dragaggio, diversi da quelli di cui alla voce CER 17 05 05
Pietrisco per massicciate ferroviarie, contenente sostanze pericolose
Pietrisco per massicciate ferroviarie, diverso da quello di cui alla voce CER 17 05 07
Altri materiali isolanti contenenti o costituiti da sostanze pericolose
Materiali isolanti contenenti amianto
Materiali isolanti diversi da quelli di cui alle voci CER 17 06 01 e 17 06 03

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



Materiali da costruzione contenenti amianto
Materiali da costruzione a base di gesso contaminati da sostanze pericolose
Materiali da costruzione a base gesso diversi da quelli di cui alla voce CER 17 08 01
Rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, contenenti mercurio
Rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione, contenenti PCB (ad esempio sigillanti contenenti PCB, pavimentazioni a base resina contenenti PCB, elementi stagni in vetro contenenti PCB, condensatori contenenti PCB)
Altri rifiuti dell'attività di costruzione e demolizione (compresi rifiuti misti) contenenti sostanze pericolose
Rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione, diversi da quelli di cui alle voci CER 17 09 01, 17 09 02 e 17 09 03
RIFIUTI URBANI
Rifiuti biodegradabili
Fanghi nelle fosse settiche
Rifiuti ingombranti
Tubi fluorescenti ed altri rifiuti contenenti mercurio

Considerata la natura stessa delle attività di cantiere, alcuni materiali possono essere recuperati e riutilizzati in sito o su altri cantieri (esempio le terre da scavo).

In ogni caso la gestione dei rifiuti avviene secondo quanto stabilito nel SGI-A e dalla normativa vigente.

5.3 Inquadramento ambientale e territoriale

La sede dell'azienda è situata in piena zona artigianale di Bari (BA), in via Nicola Ruffo, 22, CAP 70124. Le aree circostanti sono occupate da altri capannoni industriali e commerciali e dalla viabilità di servizio.

Principali infrastrutture di trasporto esistenti nelle vicinanze

- Strade statali → S.S. 16 // S.S. 96 // S.S. 98
- Autostrada → A14
- Ferrovia → Stazione AV Bari Centrale
- Aeroporto civile → Aeroporto internazionale di Bari Karol Wojtyła (BRI)

5.3.1 Altre caratteristiche ambientali

Industria insalubre

L'attività non rientra nelle industrie insalubri.

Industria Rischio Incidente Rilevante

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

Non applicabile.

5.3.2 Inquadramento geografico-territoriale

5.3.2.1 Aspetto geografico

Nell'immagine successiva è riportata una fotografia dell'area con indicazione della sede aziendale (fonte Google Maps)



Di seguito è riportata la planimetria della sede di Bari (BA) in via Nicola Ruffo, 22 C.A.P. 70124

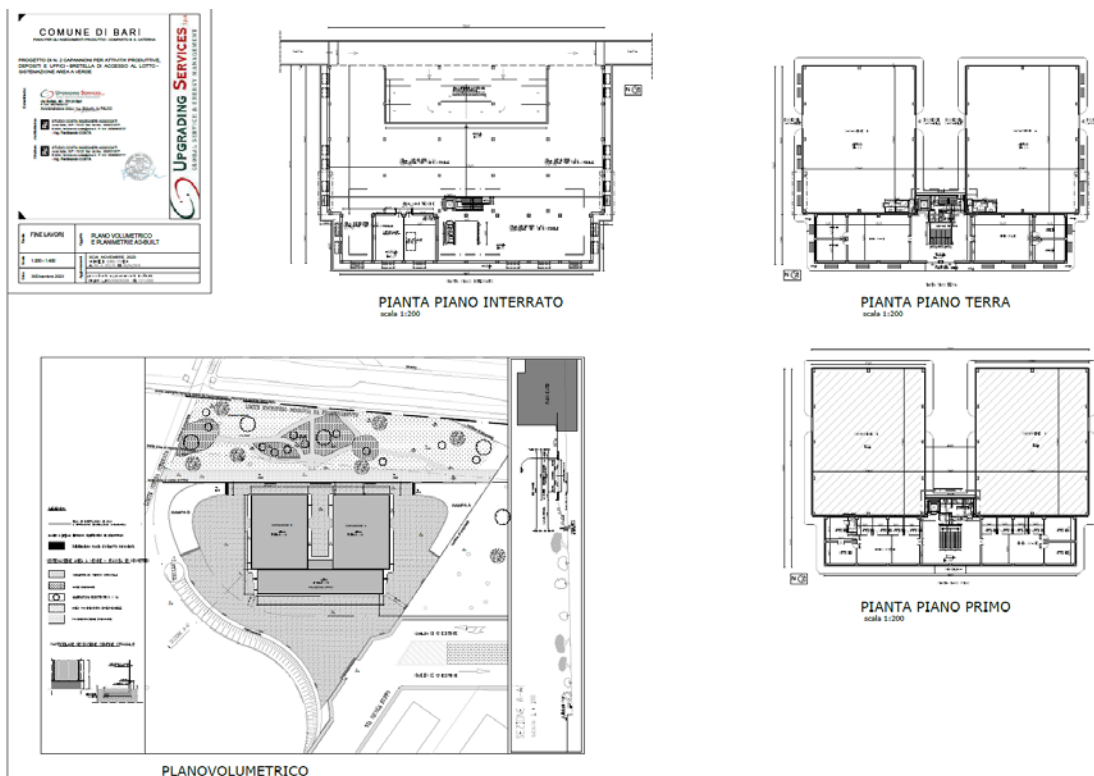
Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



5.3.2.2 Aspetti climatici sede Bari (BA)

In Bari il clima è caldo e temperato. L'inverno ha molta più piovosità dell'estate. Secondo Koppen e Geiger la classificazione del clima è Csa. 16.1 °C è la temperatura media di Bari. Si ha una piovosità media annuale di 567 mm.

Il mese più secco ha una differenza di Pioggia di 47 mm rispetto al mese più piovoso. Le temperature medie hanno una variazione di 15.3 °C nel corso dell'anno.

La temperatura media del mese di Luglio, il mese più caldo dell'anno, è di 24.1 °C. 8.8 °C è la temperatura media di Gennaio. Si tratta della temperatura media più bassa di tutto l'anno.

5.3.2.3 Distanza tra la sede aziendale e i principali punti sensibili:

- Scuola più vicina Tommaso Fiore (8 km), Asilo nido più vicino Stanic (3,5 km)
- Ospedale Oncologico Giovanni Paolo II (2,5 km) .
- Casa di Riposo Anziani del Lavoro, Via Convento, 8501 1 Acerenza PZ (1 10 km)
- Aeroporto Internazionale di Bari-Karol Wojtyla (15 km)
- Aeroporto Militare "Antonio Ramirez" Via Federico II di Svevia, 6738, 70023 Gioia del Colle BA (45 km).
- Stazione Centrale di Bari (5,5km).

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

- Smaltimento rifiuti Schino Antonio Ecologia S.r.l., Via Vincenzo Aulisio, 55, 70124 Bari BA (1 km) .

6 DESCRIZIONE DEI PROCESSI

Processi relativi alle attività di realizzazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici: elettrici, termici, antintrusione, antincendio, dati e videosorveglianza. progettazione, installazione e manutenzione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili. costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici industriali. ristrutturazione e manutenzione di edifici civili e di beni immobili sottoposti a tutela. progettazione, produzione e posa in opera di infissi in alluminio. costruzione e montaggio di carpenteria metallica.

Attività presso la sede Bari (BA):

- Gestione della progettazione
- Consulenza tecnica
- Studi di fattibilità e ricerca e partecipazione a gare d'appalto
- Amministrazione e Contabilità
- Gestione del personale
- Organizzazione della Gestione Integrata per la Qualità, l'Ambiente, gli Acquisti Sostenibili, le Emissioni di Gas ad effetto Serra, l'Energia, la Salute e Sicurezza, la Responsabilità Sociale e la prevenzione della Corruzione.

Tali attività sono svolte con l'ausilio di strumenti informatici e relativi supporti software e hardware, stampanti e fotocopiatrici prediligendo quelli a basso consumo energetico e attuando sistematiche azioni di sensibilizzazioni a tutto il personale ai fini dell'ottimizzazione del loro uso. Per lo svolgimento delle attività presso la sede, vengono prodotti quantitativi di rifiuti non significativi assimilabili agli urbani. Il toner viene raccolto in un apposito eco box e ritirato con cadenza prevista da normativa cogente da ditta autorizzata. La carta viene riposta in appositi cestini e smaltita come previsto dal regolamento comunale.

Upgrading Services nell'attività di progettazione ha intrapreso la strada verso i nuovi criteri ambientali per realizzare opere che impattino sempre meno sull'ambiente; la progettazione prevede anche la stampa su carta del disegno grafico con l'impiego di stampanti e plotter a colori. Questa fase di lavorazione produce due tipologie di rifiuti: carta e cartucce esauste o che non è possibile rigenerare.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

All'interno della società, la carta usata viene riposta in appositi contenitori e riutilizzata quando necessario come stampe di prova o documenti interni.

Per le stampanti si provvede a rigenerare le cartucce, laddove sia possibile, quelle che non è possibile rigenerare vengono restituite al fornitore che le smaltisce come da legge. Attività nei cantieri in opera. per committenti pubblici e privati in generale:

- Costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici civili ed industriali
- Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela
- Realizzazione e manutenzione di impianti per la produzione di energia
- Realizzazione e manutenzione di impiantitecnologici
- Realizzazione e manutenzione di impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie
- Realizzazione e manutenzione di impiantitermici e di condizionamento
- Realizzazione e manutenzione di impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi
- Realizzazione e manutenzione di opere di armamento ferroviario

I lavori vengono eseguiti dalla squadra designata e coordinati dal Capo Cantiere/Preposto con la relativa direzione tecnica e il controllo dell' esecuzione.

6.1 Gestione dei cantieri

Il processo di lavorazione sui cantieri prevede la costruzione e manutenzione di manufatti edilizi civili e industriali, di infrastrutture e la realizzazione di impianti civili e industriali. le cui macro-fasi sono di seguito descritte:

Allestimento del cantiere o preparazione del cantiere dove la Società trasferisce sul sito oggetto dei lavori quanto necessario all'avvio dello stesso (attrezzature, impianti, strumenti di misura, materiale, ecc.). Vengono predisposte le aree di lavoro a seguito di un opportuna pulizia e le aree di stoccaggio dei materiali, automezzi, utensili, rifiuti. Vengono installate eventuali baracche/zone ufficio, bagni chimici, illuminazione di cantiere, cartellonistica di sicurezza, ecc.

Scavi e rinterri con la rimozione del terreno utilizzando macchinari e/o attrezzature manuali.

Questa fase può generare un impatto acustico, consumi di energia e la "Upgrading Services" su tutti i cantieri dispone di un kit anti sversamento per la gestione di eventuali rilasci al suolo dovuti all'utilizzo di sostanze pericolose.

Demolizione di opere e/o materiali preesistenti in parte o di interi manufatti o la frantumazione di materiali in loco che genera polveri sul sito, impatto acustico verso l'esterno e produzione di rifiuti ed eventuali sversamenti di sostanze pericolose.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

Opere in cemento che viene fornito da una betoniera in caso di getto strutture verticali o orizzontali o viene impastato in sito per piccoli riempimenti. Il personale addetto a tale attività detiene tutti i DPI necessari alla propria protezione fisica così come previsto dalla normativa cogente.

Durante tale fase vengono generate emissioni di polvere e visto l'utilizzo di acqua che può causare sversamenti nel suolo/fogna, viene predisposta in cantiere una vasca impermeabilizzata al fine di raccogliere l'acqua da lavaggio attrezzature al fine di riutilizzarla nel processo produttivo o gestirla in regime di rifiuto.

Carpenteria metallica durante la quale è previsto l'utilizzo e la lavorazione in sito di metalli (ferro e acciaio in particolare), in particolare si provvede al taglio di reti metalliche ovvero di tondini di ferro con l'utilizzo di tenaglie e seghe speciali. Questa attività, oltre a generare emissioni di polvere non significative, non produce particolari impatti sull'ambiente.

Tramezzature, intonaci e pitturazioni, pavimentazioni e rivestimenti che prevede la realizzazione di tramezzature interne e murature con relativo intonaco e supporti murari per la pitturazione, la pitturazione, la pavimentazione e il rivestimento. Per la lavorazione vengono utilizzati materiali laterizi, malte, siporex, intonaci, pitture, stucchi, pavimentazioni e rivestimenti di vario tipo. Le attrezzature utilizzate sono, generalmente, manuali e pertanto non generano rumore e polveri significative. Durante la fase di pitturazione possono generarsi odori ma comunque di minimo impatto. Non sono previsti sversamenti di sostanze pericolose o reflui per tale attività.

Serramenti e infissi che prevede l'utilizzo di materiale fornito e trasportato in sito da ditte e rivenditori esterni. Questa attività utilizzando attrezzature generalmente manuali non generano impatti acustici né emissioni di polveri o altri impatti, ma solo eventuale produzione di rifiuti.

Impermeabilizzazioni e isolanti che prevede l'installazione di sistemi di protezione dagli agenti atmosferici per isolare e impermeabilizzare, la ditta installa o pone in opera guaine impermeabilizzanti, pannelli prefabbricati, barriere al vapore, isolanti per elementi verticali, ecc. e tale materiale fornito e trasportato in sito da ditte e rivenditori esterni. Le attrezzature utilizzate sono, generalmente manuali, pertanto gli unici impatti ambientali legati a tale lavorazione sono l'eventuale utilizzo di prodottichimici e la produzione di rifiuti.

Impianti di raccolta acque meteoriche e lattoniere che prevede l'installazione di sistemi di smaltimento delle acque meteoriche (pozzetti, tubazione, griglie, pluviali, gronde ecc). Le attrezzature utilizzate sono, generalmente manuali. Non ci sono emissioni in atmosfera o altri impatti significativi.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



Impianti che prevede l'installazione di tutti sistemi impiantistici: elettrico; idrosanitario; fognature; riscaldamento e climatizzazione; sollevamento; gas; radiotelevisivo; antincendio i cui impatti ambientali che possono generarsi sono l'utilizzo di prodotti chimici e la produzione di rifiuti.

Restauro che prevede l'attività di reintegrare i particolari compromessi o deteriorati di un'opera d'arte o di oggetti considerati artistici o di pregio, o ad assicurarne la conservazione di una parte d'opera o di tutta l'opera sottoposta a tutela. Dalla presente lavorazione visto l'utilizzo di utensili manuali gli impatti ambientali che si generano sono l'utilizzo di prodotti chimici e la produzione di rifiuti.

6.2 Attrezzature , automezzi e mezzi d'opera

6.2.1 Impianti

Presso la sede di Bari, via Nicola Ruffo 22, sono presenti ed impiegati i seguenti impianti tecnologici:

- Dotazioni per l'estinzione incendi (estintori)
- Presidi antincendio
- Impianto elettrico
- Impianto di messa a terra sottoposto a verifiche periodiche quinquennali secondo il DPR 462/01
- Impianto di climatizzazione estiva – invernale
- Impianto sanitario idraulico
- Impianto luce, FM.

TIPO DI COMPONENTE	MARCA	ARTICOLO
UNITA' MOTOCOND. ESTERNA P.1° E TERRA	LG	ARUM261LTE5
UNITA' EVAPORANTI INTERNE CANALIZZATE	LG	ARNU...GM1A4
UNITA' EVAPORANTI INTERNE CIRCOLARI	LG	ARNU24GTYA4
RECUPERATORE DI CALORE	LG	LZ-H100GXN4
COMANDI A PARETE	LG	PREMTB001
COMANDO CENTRALIZZATO	LG	PACS5A000.ENCXLE
TUBAZIONE RAME ISOLATA	EUROMETALLI	////////////////////
TUBAZIONE IN POLIPROPENE	VALSIR	PP
MODULO IDRONICO	LG	ARNH10GK2A4

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

ELETTROPOMPA CIRCUITO PRIMARIO	WILO	YONOS MAXO 30/0,5-10
ELETTROPOMPA CIRCUITO SECONDARIO	WILO	YONOS MAXO-D 32/0,5
DEFANGATORE	WATTS	DST0112W
VOLANO TERMICO 300 LT	ELBI	ACF
DOSATORE POLIFOSFATI	RMB	37030502
VALVOLA PRESSIONE DIFFERENZIALE	CALEFFI	519006
VALVOLE INTERCETTAZIONE	ENOLGAS	S0231K38
VASO ESPANSIONE LT. 24	ELBI	ERCE
FILTRI AD Y	ENOLGAS	HO400S08
TUBAZIONE RAME IDRAULICO	SAMCO	////////////////
CANALI POLISOCIANATO	P3	15HP21
DIFFUSORI ARIA LINEARI	SYSTEMAIR	KSV.....1500-SW-E-SW
GRIGLIE DI RIPRESA ARIA	SYSTEMAIR	NOVA-E-2-CS-SW
VALVOLA DI VENTILAZIONE ARIA WC	SYSTEMAIR	EFFC-150-SW
RADIATORI ELETTRICI WC	ZEHNDER	AURA
PAVIMENTO RADIANTE	PLEION	PLEIMASTER 30
TUBAZIONE RADIANTE	VALSIR	VS0620311
COLLETTORI IMPIANTO RADIANTE	PLEION	7073134
TUBI RETI PRIMARI IMP.RADIANTE	SAMI	098B-C-D
COIBENTAZIONE TUBI RETI PRIMARI IMP.RADIANTE	ARMAFLEX	////////////////////////////////

MARCA	GAS	QUANTITA'	POSIZIONE	GWP	Co2eq [t]
LG	R410A	19,2	TETTO	2088	40,09
LG	R410A	23,2	TETTO	2088	48,44
LG	R410A	19,2	TETTO	2088	40,09
LG	R410A	23,2	TETTO	2088	48,44

Si precisa comunque, che dagli esiti delle ultime operazioni di manutenzione ed in particolare dal monitoraggio della pressione interna, l'impianto è risultato ancora efficiente e non si sono rese necessarie ricariche di gas.

Vengono effettuati regolari controlli registrati sulle schede di manutenzione attrezzature o tramite i rapporti di lavoro quotidiano dei dipendenti della stessa azienda abilitati.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



6.2.2 Attrezzature uso ufficio

TIPOLOGIA DI MACCHINE E ATTREZZATURE AD USO UFFICIO	QUANTITA'
Lampade fisse (punti luce)	150
Personal Computer	50
Server	4
Stampanti multifunzione	7
Frigorifero	3
Plotter	1

6.2.3 Automezzi aziendali

L'elenco degli automezzi e macchine operatrici di proprietà, sono disponibili in un apposito elenco in aggiornamento continuo. I consumi di gasolio, benzina e le emissioni di CO2 sono riportati e analizzati negli allegati della presente dichiarazione ambientale.

7 Attività aziendale e aspetti ambientali

7.1 Identificazione degli aspetti ambientali

Le attività della sede della società possono generare sia impatti ambientali diretti che impatti ambientali indiretti; gli impatti ambientali diretti sono quelli generati direttamente dalle attività svolte presso la sede e sulle quali la stessa esercita un controllo diretto; gli impatti ambientali indiretti sono quegli aspetti sui quali la sede non può esercitare un controllo diretto, ma che in qualche modo influenza nell'espletare la propria attività; in genere si tratta di aspetti ambientali generati dagli interlocutori della sede (fornitori/clienti ecc.) che essa può condizionare attraverso scelte gestionali. Per Upgrading Services sono stati esaminati i seguenti aspetti ambientali diretti; accanto alla voce considerata è stato specificato se l'aspetto è applicabile o no:

SEDE BARI	
Energia elettrica	Applicabile
Metano	Non applicabile
Risorse Idriche	Applicabile
Scarichi idrici	Applicabile
Emissioni in atmosfera	Applicabile
Energia da fonti rinnovabili	Applicabile
Materiali	Applicabile
Rifiuti	Applicabile
Odori	Non applicabile

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

Rumore	Applicabile
Presenza di PCB/PCT	Non applicabile
Amianto	Non applicabile
Sostanze pericolose	Applicabile
Sostanze lesive per l'ozono e sostanze ad effetto serra	Applicabile
Emissioni elettromagnetiche	Non applicabile
Illuminazione	Non applicabile
Impatto visivo	Non applicabile
Impatto viario	Non applicabile

Cantieri attivi	
Energia elettrica	Applicabile
Metano	Non applicabile
Risorse Idriche	Applicabile
Scarichi idrici	Applicabile
Emissioni in atmosfera	Applicabile
Energia da fonti rinnovabili	Applicabile
Materiali	Applicabile
Rifiuti	Applicabile
Odori	Non applicabile
Rumore	Applicabile
Presenza di PCB/PCT	Non applicabile
Amianto	Non applicabile
Sostanze pericolose	Applicabile
Sostanze lesive per l'ozono e sostanze ad effetto serra	Applicabile
Emissioni elettromagnetiche	Non applicabile
Illuminazione	Non applicabile
Impatto visivo	Non applicabile
Impatto viario	Non applicabile

Per gli aspetti ambientali indiretti; accanto alla voce considerata è stato specificato se l'aspetto è applicabile o no:

Aspetti indiretti	
Fornitori di materiali e servizi	Applicabile
Subappaltatori	Applicabile

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

Trasportatori e smaltitori di rifiuti	Applicabile
---------------------------------------	-------------

Nella conduzione delle attività delle sedi per la Upgrading Services sono presenti unicamente attività svolte presso gli uffici, fatta eccezione per i saltuari spostamenti presso i cantieri da parte del RDC, DT o altro personale addetto ai controlli e alla direzione centrale. Per i cantieri l'applicabilità degli aspetti ambientali è legata alla tipologia delle lavorazioni da svolgere e all'ubicazione dei cantieri stessi. Le attività dell'organizzazione che possono generare impatti ambientali sono state analizzate in condizioni operative normali, in presenza di anomalie dovute a malfunzionamenti di macchinari o mezzi, così come in previsione di ragionevoli situazioni di emergenza.

7.2 Tabella di correlazione

L'azienda ha degli impatti ambientali che derivano sia dall'attività tecnico-amministrativa svolta negli uffici che dall'attività di cantiere.

Di seguito uno schema di quanto detto:

Attività tecnico amministrativa sede operativa		
Aspetti ambientali indiretti		
	Acqua Elettricità Scarichi idrici Climatizzazione Produzione di RSU	
Aspetti ambientali diretti		
	Gestione emergenze Consumo di Gasolio per autotrazione Materie prime (carta, toner)	
Attività di cantiere		
Aspetti ambientali indiretti		
	Acqua Energia elettrica Scarichi idrici Emissioni dei fornitori/collaboratori/subappaltatori Scarichi idrici dei fornitori/collaboratori/subappaltatori Rumore da fornitori/collaboratori/subappaltatori Gestione dei rifiuti prodotti dai fornitori/collaboratori/subappaltatori/affittuari Contaminazione del suolo	

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

Aspetti ambientali diretti		
	Materie prime Gestione emergenze Produzione di rifiuti Consumo di Gasolio per autotrazione e per mezzi d'opera Consumo di benzina per autotrazione Consumo di GPL per autotrazione Rumore Sversamento di sostanze pericolose Emissioni	

7.3 Raccordo Impatti ambientali / Obblighi di legge

Upgrading Services sulla base degli aspetti ambientali, delle esigenze e delle aspettative delle parti interessate, degli obblighi di conformità e degli stessi impatti ambientali all'identificazione dei requisiti legislativi provvede al rispetto degli standard normativi e/o accordi volontari sottoscritti.

È responsabilità delle ditte esterne la corretta esecuzione del campionamento e dei controlli nonché la corretta gestione della strumentazione impiegata, mentre è responsabilità propria sorvegliare sul loro corretto adempimento.

I documenti di analisi che pervengono riportano il confronto con i limiti legislativi e sono esaminati ed archiviati dalla stessa.

La valutazione del rispetto delle prescrizioni è eseguita con frequenza almeno annuale o quando ci sono modifiche:

- Legislative (comprese introduzioni nuovi dispositivi e/o sottoscrizioni di nuovi accordi volontari);
- Di sostanze e tecnologie impiegati;
- Di procedure operative.

Essa è formalizzata e registrata su specifica documentazione di SGI. “ Elenco Normativa applicabile” in accordo con la PG.6.2A “Identificazione Valutazione rischi”.

Il “Registro degli obblighi e degli adempimenti”, denominato “Scadenziario”, contiene la Colonna scadenze. Questa Colonna è aggiornata a fronte dell’effettuazione di nuovi adempimenti.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 “Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari”

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

Risorse (Acqua - Elettricità -Materie Prime)	Consumo di Risorse	Normativa applicabile
Scarichi Idrici	Inquinamento per sversamento di liquami	D.lgs. 152/2006 ss.mm.ii. – Titolo III
Gestione delle Emergenze	Inquinamento per incendi o altre emergenze	D.lgs. 81/2008 ss.mm.ii.-DPR 151/2011 – DM 02/09/2021
Acque meteoriche	Inquinamento per dilavamento	Regolamento Regionale 09/12/2013
Rifiuti	Inquinamento per malagestione dei rifiuti	D.lgs. 152/2006 ss.mm.ii. – Titolo IV Decreto Ministeriale 59/2023 (RENTRI)
Emissioni	Inquinamento per emissioni	D.lgs. 152/2006 ss.mm.ii. – Titolo V
Sostanze lesive ozono	Inquinamento per perdite gas refrigerante	Regolamento UE 517/2014 DPR 146/2018 ; Regolamento UE 2025/623
Rumore	Inquinamento rumoroso	Decreto legislativo 4 settembre 2002, n. 262 e ss.mm.ii.-Legge quadro 447/95 sull'inquinamento acustico e s.m.i
Sversamento di sostanze pericolose	Inquinamento per sversamento	D.lgs. 152/2006 ss.mm.ii. Regolamento UE n. 2020/878

7.4 Valutazione della Significatività

La valutazione degli impatti ambientali è stata realizzata da RSGI (Responsabile del Sistema di Gestione Integrato) secondo la seguente procedura:

- 1) Valutazione di massima circa gli aspetti ambientali dell'organizzazione in relazione alla legislazione applicabile.
- 2) Per ciascuna delle categorie di impatto ambientale il RSGI analizza la conformità legislativa esprimendone una valutazione (VC) e riportando nella tabella 1 dell'apposito documento "ALLEGATO I Analisi Ambientale Iniziale" i risultati.
L'azienda individua per ogni categoria di impatto ambientale dei limiti di garanzia, inferiori ai limiti di legge, da non superare.
- 3) Per un valore VC maggiore o uguale a 3 si ha automaticamente una non conformità e quindi l'avvio della specifica procedura, per un VC inferiore di 3 si passa alla successiva valutazione.
- 4) Il RSGI individua la rilevanza VR (Tabella 3 Allegato AAI) degli impatti ambientali attraverso l'analisi di diversi parametri e dell'efficienza del controllo EC (Tabella 2 Allegato AAI)
- 5) Il RSGI procede quindi alla valutazione della Sensibilità Territoriale ST (Tabella 4 Allegato AAI) rispetto alle categorie di impatto ambientale identificate.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



La valutazione finale (VF) della significatività delle categorie d'impatto ambientale viene definita nell'apposita tabella del modulo "ALLEGATO I ALLA ANALISI AMBIENTALE INIZIALE" attraverso il calcolo dei prodotti tra i valori della Rilevanza (R), della Efficienza del Controllo (EF), della Sensibilità Ambientale (S) .

Dalla tabella di Significatività possiamo notare che i rifiuti generano un impatto significativo mentre la gestione delle emergenze e la verifica delle contaminazioni sul suolo/sottosuolo generano degli impatti poco significativi.

Individuiamo ora il raccordo tra gli impatti ambientali e le azioni messe in campo dall'azienda al fine di gestirli e monitorarli.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



Valutazione Finale di Significatività					
Aspetto Ambientale	Impatto Ambientale	EC	VR	ST	Significatività
Consumo Risorse	Consumo di Energia Elettrica	1	1	1	1
Consumo Risorse	Consumo di Gasolio per automezzi	1	2	1	2
Consumo Risorse	Consumo di Acqua per la sede legale	1	1	1	1
Materie Prime	Consumo di Materie Prime	1	1	1	1
Emissioni	Inquinamento dell'aria	1	2	1	2
Scarichi Idrici	Inquinamento per Scarichi della Sede legale	1	1	1	1
Scarichi Idrici	Inquinamento da Acque Meteoriche	1	1	1	1
Scarichi Idrici	Inquinamento per Scarichi da Cantieri (acque reflue)	1	2	1	2
Rifiuti prodotti	Inquinamento da Rifiuti	2	2	2	8
Trasporto Rifiuti e proprio	Inquinamento da Rifiuti	1	1	2	2
Rumore	Inquinamento Rumoroso	1	2	2	4
Odore	Inquinamento per cattivo odore	1	1	1	1
Sostanze pericolose	Inquinamento per dispersione di sostanze pericolose	1	1	1	1
Incendio sede operative	Inquinamento derivante dall'incendio	1	2	2	4
Incendio automezzo	Inquinamento derivante dall'incendio	1	2	2	4
Inquinamento Elettromagnetico	Inquinamento elettromagnetico	1	1	1	1

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



Contaminazione Suolo e Sottosuolo	Inquinamento del suolo e Sottosuolo	1	2	2	4
-----------------------------------	-------------------------------------	---	---	---	---

:Aspetto ambientale	Impatto ambientale	Azioni di prevenzione e controllo
Consumo Risorse (indiretto)	Consumo di energia elettrica	Monitoraggio dei consumi, individuazione indicatore su fatturato, utilizzo dove applicabile di energia provenienti da fonti rinnovabili
Consumo Risorse	Consumo di gasolio automezzi	Monitoraggio dei consumi, individuazione indicatore su fatturato
Consumo risorse (indiretto)	Consumo di acqua per la sede legale	Monitoraggio dei consumi, individuazione indicatore su fatturato
Materie prime	Consumo di materie prime	Monitoraggio dei consumi, individuazione indicatore su fatturato
Emissioni	Inquinamento dell'aria	Manutenzione ordinaria, straordinaria e obbligatoria sui mezzi
Scarichi idrici (indiretto)	Inquinamento per scarichi della sede legale	L'azienda ha nella sede operativa l'allaccio al sistema idrico AQP. Sul cantiere utilizza bagni chimici ovvero servizi messi a disposizione del cliente.
Scarichi idrici (indiretto)	Inquinamento di acque meteoriche	L'azienda non dispone di piazzali al momento rientranti in tale normativa.
Scarichi idrici (indiretto)	Inquinamento per scarichi dei cantieri (acque reflue)	L'azienda sul cantiere utilizza bagni chimici ovvero i servizi messi a disposizione dal cliente.
Rifiuti prodotti	Inquinamento da rifiuti	I rifiuti prodotti vengono caratterizzati se applicabili e poi smaltiti attraverso trasportatori autorizzati e con formulari. Si applicano sistemi di monitoraggio e calcolo di indicatori su totale fatturato.
Trasporto rifiuti e/proprio	Inquinamento da rifiuti	L'azienda ha conseguito l'iscrizione All'albo Nazionale dei Gestori Ambientali - Sezione regionale Puglia, numero di iscrizione BA 4961, per le attività di Trasporto in conto proprio (ex D.Lgs 152/2006 e Som.i. Art. 212 Comma)
Rumore	Inquinamento rumoroso	L'attività aziendale svolta le sedi non produce emissioni sonore che generano un inquinamento acustico significativo nell'ambiente esterno. Infatti trattasi di attività tecnico- amministrative. L'impatto acustico generato rientra negli standard esistenti e può essere considerato pienamente accettabile e compatibile con gli equilibri naturali e la salvaguardia della salute pubblica. Relativamente ai cantieri l'aspetto Rumore è significativo visto le attività/lavorazioni che vengono svolte (es. scavi, demolizioni, ecc.), pertanto Upgrading Services effettua rilevazioni fonometriche per monitorare l'impatto acustico delle lavorazioni sull'ambiente esterno, da cui emerge eventuale richiesta di deroga alle attività competenti, le cui prescrizioni sono rispettate dall'azienda nello svolgimento delle attività di cantiere
Odore	Inquinamento per cattivo odore	La tipologia di attività svolta e dei materiali utilizzati non producono inquinamento olfattivo significativo. Nell'attività di cantiere sono utilizzate le seguenti tipologie di sostanze che producono odori: Vernici Solventi Pitture Bitume

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



		I quantitativi utilizzati non sono rilevanti e non producono effetti significativi sull'ambiente.
Sostanze pericolose	Inquinamento per dispersione di sostanze pericolose	L'azienda ha formato i lavoratori affinché evitino la dispersione di sostanze pericolose nel momento in cui svolgono attività di rifornimento dei mezzi d'opera ovvero di svolgimento di attività manutentive
Incendio	Inquinamento derivante da incendio	L'azienda è dotata delle misure di sicurezza volte a prevenire eventuali incendi che possano verificarsi (estintori, piano di fuga, etc.). Upgrading Services ha elaborato un piano di emergenza ed una procedura per la gestione delle emergenze che ha diffuso tra il personale. Annualmente attraverso l'RSPP vengono organizzate apposite simulazioni di emergenza sia in sede che presso i cantieri e il deposito con esiti sempre positivi. La squadra di emergenza sia di sede che dei cantieri partecipa regolarmente ai corsi di formazione obbligatori per legge. Sono presenti in tutti i luoghi di lavoro e regolarmente controllati gli estintori in polvere e a CO2. L'impianto elettrico di sede, del deposito e dei cantieri sono conformi al DM 37/08.
Incendio automezzo	Inquinamento derivante da incendio	Nei cantieri sono presenti estintori revisionati regolarmente e il personale è formato / addestrato per la gestione delle emergenze.
Inquinamento elettromagnetico	Inquinamento elettromagnetico	Assente
Contaminazione suolo e sottosuolo	Inquinamento del suolo e sottosuolo	Il tipo di attività svolta presso le sedi a differenza della attività svolte in cantiere non può essere considerata pericolosa o suscettibile di provocare contaminazioni. Per quel che riguarda lo stoccaggio dei rifiuti è contenuto attraverso una corretta gestione dell'accumulo di materiale di risulta. Gli addetti alle lavorazioni depositano il materiale trasportato su teli e/o strati impermeabilizzanti onde evitare la potenziale contaminazione al suolo sottostante. A tal fine si sensibilizzano gli addetti di cantiere e del deposito, attraverso attività di addestramento e predisposizione di apposite regole comportamentali / circolari informative.

7.5 Altri aspetti ambientali considerati

Impatto viario

La tipologia di attività svolta e il contesto in cui è ubicata la sede non produce impatti viari significativi. Comunque gli automezzi aziendali utilizzati per la gestione delle commesse sono periodicamente mantenuti e controllati anche con l'ausilio di officine autorizzate.

Il consumo di gasolio per il trasporto dei materiali sul cantiere e per la realizzazione delle proprie attività è analizzato e commentato nell'impatto "Consumo di Gasolio."

La viabilità di cantiere prevede un percorso stabilito come riportato nelle apposite planimetrie.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



La circolazione dei mezzi in entrata ed in uscita dal cantiere e tutte le operazioni di carico e scarico vengono autorizzate ed eseguite sotto la stretta sorveglianza del preposto alla sicurezza del cantiere.

Gli autisti dei mezzi di cantiere sono assistiti durante le manovre da personale che segnali la presenza di ostacoli e/o di operai nelle zone non visibili attraverso gli specchi retrovisori.

Quando viene autorizzato l'ingresso di personale non addetto ai lavori, essi vengono accompagnati da personale del cantiere incaricato allo scopo.

La velocità dei mezzi in entrata, uscita e transito nell'area di cantiere/deposito viene ridotta il più possibile e comunque osservando i limiti stabiliti.

L'accesso nell'area di cantiere/deposito non è permesso alle persone estranee alle lavorazioni non autorizzate.

Impatto visivo

Gli uffici della sede di Bari della Upgrading Services sono collocati in piena zona artigianale di Bari. Le aree circostanti sono occupate da altri capannoni industriali e commerciali e dalla viabilità di servizio, pertanto l'impatto visivo non è significativo.

Per quanto riguarda le attività svolte presso i cantieri le caratteristiche generalmente non sono tali da generare impatto visivo significativo; in ogni caso sono in corso valutazioni al fine di adottare sistemi di mitigazione di tale impatto soprattutto in relazione alle zone di ubicazione dei cantieri/opere.

Amianto

Negli uffici non è presente amianto o prodotti che lo contengano.

Nei cantieri potrebbe verificarsi il ritrovamento di materiali contenenti amianto per cui Upgrading Services affida il servizio di gestione/smaltimento a Ditta autorizzata, acquisendo tutta la documentazione necessaria a controllarne il corretto smaltimento (piano di lavoro, FIR, ecc.).

Incidenti ambientali

Presso Upgrading Services ad oggi non si sono mai verificati sia presso la sede, il deposito che presso i cantieri incidenti significativi che possono aver causato inquinamento sia dovuti ad

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

inefficienza nella realizzazione delle attività (cantieri) che ad eventi naturali di entità incontrollabile.

Upgrading Services ha definito una specifica procedura per il contenimento degli impatti e l'eventuale trattamento degli stessi in situazione di emergenza.

Salute e sicurezza sui luoghi di lavoro

L'aspetto Salute e Sicurezza sul lavoro è sotto controllo grazie ad un aggiornamento periodico della valutazione dei rischi (previsto dal D. Lgs. 81/08).

7.6 Valutazione significatività impatti ambientali indiretti

Aspetto Ambientale	Impatto Ambientale	Valutazione Impatto
Emissioni	Emissioni clienti	1
Aspetto Ambientale	Impatto Ambientale	Valutazione Impatto
	Emissioni fornitori	1
	Emissioni dipendenti	2
Rumore	Inquinamento per rumore su cantieri da parte di terzi	2
Rifiuti	Inquinamento per rifiuti su cantieri di competenza di terzi	2
Scarichi Idrici	Inquinamento idrico per scarichi su cantieri di competenza di terzi	2
Suolo e sottosuolo	Contaminazione suolo e sottosuolo su cantieri di competenza di terzi (depositi interrati)	2
Sostanze Pericolose	Inquinamento per dispersione di Sostanze pericolose in cantiere ma di competenza di terzi	2
Acqua Contaminata	Inquinamento per Acque contaminate in cantiere	2
Ole Sostanze Pericolose dei manutentori degli automezzi	Sostanze pericolose e oli minerali- lubrificanti	1
Scarichi idrici attività di pulizia automezzi	Inquinamento per scarichi di acqua contaminata da sostanze pericolose	2
Acque meteoriche - prima pioggia del piazzale sul quale si posteggiavano i mezzi	Inquinamento per opera di lavamento delle acque di prima pioggia	2

La valutazione di tali aspetti è ricondotta a 3 valori da 0 a 2 che rappresentano condizioni riferibili a:

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

- 0 - nessuna possibilità di influenza; nessuna azione prevista eccetto l'eventuale sensibilizzazione
- 1 - scarsa possibilità di influenza; prevista attività di sensibilizzazione/informazione
- 2 - elevata possibilità di influenza; prevista attività di sensibilizzazione/informazione accompagnate da attività di controllo (audit) o di definizione di requisiti (prestazionali o contrattuali).

7.7 Efficienza energetica

7.7.1 Indicatori chiave

Il Sistema di Gestione Integrata - Ambientale di Upgrading Services S.p.A., utilizza già indicatori volti a misurare le proprie prestazioni ambientali e garantire un miglioramento continuo; nella presente dichiarazione ambientale oltre a tali indicatori ne sono stati aggiunti di ulteriori.

Di seguito viene riportato l'elenco dei principali indicatori correlati agli aspetti ambientali significativi della "Upgrading Services S.p.A.", riportati all'interno della dichiarazione ambientale:

Consumo idrico Mc/n° addetti - Mc/valore della produzione

Efficienza Energetica MWh/n° addetti - MWh/ valore della produzione

Consumo Carburante ed emissioni: T-CO₂/n° autovetture-mezzi

Rifiuti rifiuti inviati a recupero/totale rifiuti prodotti - imballaggi misti/ totale rifiuti prodotti

Materiali Tonnellate di rifiuti consumati/valore della produzione

Nota: Per l'Energia Elettrica Upgrading Services S.p.A., ha scelto di esprimere gli indicatori in MWh.

7.7.2 Emissioni in atmosfera autovetture

Per quanto concerne i consumi di gasolio, questi sono riconducibili in fase di realizzazione del servizio (gestione commessa), esclusivamente all'uso e movimentazione dei mezzi di trasporto come le autovetture per attività tecniche-amministrative e mezzi d'opera per la gestione delle commesse

Si riporta in allegato il cruscotto dei consumi di carburante del periodo di riferimento.

SCOPE 1						
PERIODO	BENZINA	DIESEL	DIESEL+	METANO	GPL	HVO
2022	17,823.97	161,662.11	3,235.52	2,597.78	0	0

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

2023	26,805.38	190,258.65	6,106.50	1,912.02	1,087.30	0
2024	39,580.24	176,348.10	8,704.61	1,455.93	7,245.48	4,765.62
gen-25	2,221.79	17,806.71	586.73	185.64	696.56	674.61
feb-25	2,417.54	15,629.21	928.01	97.03	498.45	421.95
mar-25	2,365.13	16,603.13	1,003.46	141.45	812.54	729.37
apr-25	2,071.98	17,560.79	763.38	114.79	965.88	195.21
mag-25	2,148.93	16,389.03	823.25	135.93	1,076.49	193.19
giu-25	2,119.69	16,608.83	567.40	108.15	1,298.60	150.08
lug-25	2,639.92	16,175.35	816.56	145.02	1,418.19	368.01
ago-25	1,985.18	11,063.55	477.93	77.07	122.66	183.78
set-25	2,125.32	17,562.39	588.73	92.50	503.39	215.96
Parziale 2025	20,095.48	145,398.99	6,555.45	1,097.58	7,392.76	3,132.16
Fattore di Emissione	2.35	2.66	2.51	2.57	1.56	0.04
tCO ₂ eq	47.30	386.99	16.47	2.82	11.51	0.11
TOT tCO₂eq	465.20					

Fonte: fatture Eni/UTA - EDENRED periodo di riferimento OTTOBRE 2024 - SETTEMBRE 2025.

Commento: il consumo di carburanti risulta in linea alle aspettative e commisurato con il volume della produzione. Come mitigazione per inaspettati aumenti di consumi si stabiliscono platfond personalizzati per le carte carburante, regolare manutenzione dei veicoli e attenzione alla ottimizzazione delle percorrenze anche utilizzando sistemi di geolocalizzazione e tracciamento dei veicoli.

Upgrading Services S.p.A.

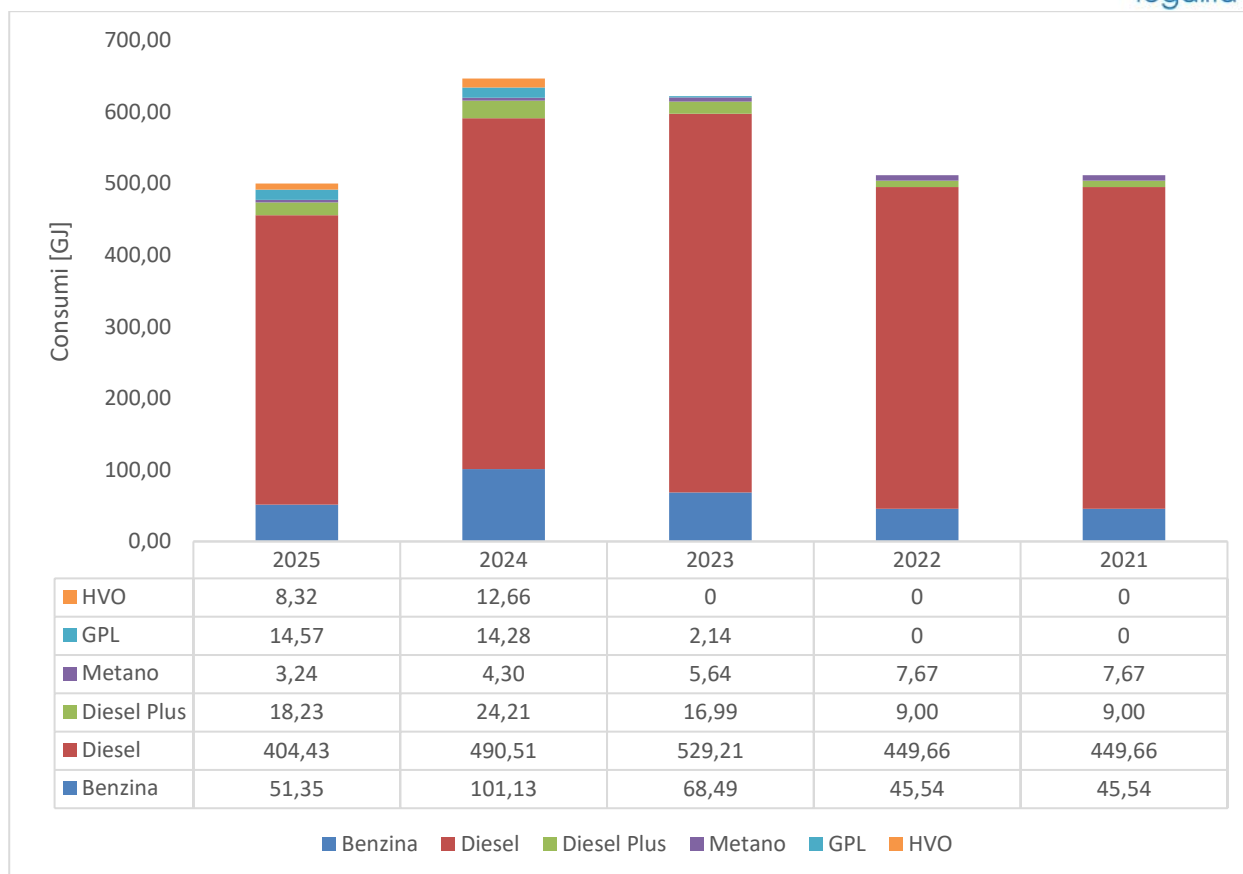
Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it





7.7.2.1 Indicatori Analisi dei consumi di carburanti

- A. Consumo gasolio / numero addetti - andamento grafico – indicatore
- B. Consumo gasolio / Valore produzione - andamento grafico – indicatore
- C. Consumo benzina / numero addetti- andamento grafico – indicatore
- D. Consumo benzina / Valore produzione - andamento grafico – indicatore

ADDETTI	2023	2024	2025
GASOLIO [l/addetto]	1309	1234	1013
BENZINA [l/addetto]	179	263	134
PRODUZIONE	2023	2024	2025
GASOLIO [l/k€]	5,5	3,9	4,3
BENZINA [l/k€]	0,75	0,84	0,57

Dalle tabelle si nota un consumo specifico decrescente del carburante dovuto all'aumento di efficienza favorito dalla attenzione alla manutenzione regolare e dal rinnovamento del parco

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

veicoli. In particolare il lieve aumento dei consumi di carburanti per il 2025 è commisurato all'umento del volume di produzione.

7.7.3 Efficienza dei Materiali

Il regolamento CE 1221/2009 mod. da Reg. UE n. 1505 e 2026 individua questo indicatore chiave come il «flusso di massa annuo dei diversi materiali utilizzati» (esclusi i vettori di energia e l'acqua).

L'Organizzazione per lo svolgimento delle proprie attività utilizza materiali necessari allo scopo della "Progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti tecnologici e relative opere edili a supporto - Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela - Progettazione, costruzione e installazione di impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili - Costruzione e montaggio di carpenteria metallica".

Per l'attività di realizzazione del servizio (gestione della commessa), la gestione dei materiali in ingresso è regolata in ragione delle specifiche indicate nei documenti contrattuali.

Nella progettazione Upgrading Services S.p.A., ove possibile, individua materiali ad alta efficienza energetica al fine di ridurre il consumo di energia.

7.7.3.1 Toner e carta

A. Consumo Toner e carta / numero addetti - andamento grafico – indicatore

ADDETTI	2022	2023	2024	30/09/2025
TONER [kg/addetto]	0,13	0,13	0,15	0,02
CARTA [kg/addetto]	136	200	273	4.08

B. Consumo Toner e carta / valore della produzione - andamento grafico – indicatore

PRODUZIONE	2022	2023	2024	30/09/2025
TONER [kg/M€]	127	133	143	0,0008
CARTA [kg/k€]	0,58	0,90	0,80	0,017

Fonti dati: fatture

Commento:/dalla valutazione di questi dati, si nota come ci sia stato un progressivo miglioramento dell'utilizzo delle risorse considerate dovuto alla sensibilizzazione degli utenti.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

7.7.3.2 Materiali di cantiere

Per quanto concerne i cantieri l'azienda monitora parte delle emissioni di Scope 3 a monte (categoria "acquisti di beni e servizi") tramite il flusso annuo dei materiali maggiormente incidenti sul fatturato e sulla generazione di rifiuti. I fattori emissivi sono cradle-to-gate (A1-A3) e provengono da banche dati 2025 e documenti di settore. Questi esprimono kgCO₂e/t di materiale e provengono da banche dati e associazioni tecniche riconosciute a livello UE/UK. La qualità dei dati è sintetizzata in un indice relativo di incertezza (basso/medio/alto) che combina affidabilità della fonte, specificità geografica e variabilità intrinseca del mix di prodotto. I valori verranno rivalutati nel prossimo esercizio, dopo ulteriori verifiche documentali. Allo scopo della redazione della corrente dichiarazione sono state considerate significative le materie critiche dell'attività edile e sono state valutate secondo i fattori di emissione indicate dal DEFRA.

Materiali forniti da terzi	UdM	Input 2023-24	IQ	Fattore emissivo specifico [kgCO ₂ eq/t]	Emissioni di CO ₂ equivalente - 2024 [t CO ₂ eq]	Input 2024-25	Fattore emissivo specifico [kgCO ₂ eq/t]	Emissioni di CO ₂ equivalente - 2025 [t CO ₂ eq]	IQ
Bitume + Emulsione	t	79	Medio/Basso	39,21	3,09	213,65	225	48,07	Medio/Basso
Calcestruzzo	t	7.981	Medio/Basso	131,76	1.051,57	17.633,5	106	1.869,10	Medio
Cemento e Malte Cementizie	t	181,56	Medio/Basso	667,00	121,1	501,22	840	421	Medio
Metalli (incluso acciaio)	t	52	Medio/Basso	3975,82	206,74	989,61	1600	1.583,38	Medio/Alto

Per quanto concerne il 2023-24 si chiarisce che le stesse sono state desunte dai computi a consuntivo delle commesse annuali in forza all'Upgrading Services SpA e caratterizzate da un indice. In merito ai fattori di emissione 2024-2025, questi sono stati valutati come segue

- Bitume / emulsioni bituminose: assumiamo 225 kg CO₂e/t sulla base dell'ICE Database, che rimane la fonte più diffusa per materiali da costruzione a livello di screening.
- Cemento e malte cementizie: usiamo il riferimento tecnico MPA Cement – Fact Sheet 18. Per CEM I il dato indicativo è 840 kgCO₂e/t, mentre per leganti compositi sono indicati intervalli inferiori in funzione della riduzione del clinker. Incertezza: media (mix legante effettivo).

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



- Calcestruzzo pronto: il fattore dipende dal contenuto cementizio e dagli SCM. Per allineamento europeo utilizziamo un intervallo supportato da benchmark recenti: 85–110 kgCO₂e/t. Per i calcoli 2024-2025 adottiamo 0,095 tCO₂e/t come valore rappresentativo (coerente con il dato medio di settore 84,5 kgCO₂e/t riportato da UK Concrete. Bitume / emulsioni bituminose: assumiamo 0,225 tCO₂e/t sulla base dell'ICE Database (versione V4.1 – ottobre 2025), che rimane la fonte più diffusa per materiali da costruzione a livello di screening. Incertezza: medio-alta (dipendenza da greggio/processo; ampia variabilità in letteratura).
- Metalli (acciaio): per un fattore unico “generic steel” usiamo 1.600 kg CO₂e/t come valore operativo di centro-intervallo, in linea con evidenza JRC 2025 e worldsteel.

Commento: dalla valutazione di questi dati si nota come ci sia stato un incremento del flusso dei materiali impiegati nell'attività operativa proporzionale all'aumento del volume di lavoro dimostrato dal fatturato.

In particolare, dall'analisi dei materiali forniti da terzi e dei relativi fattori emissivi specifici, si evidenzia un andamento differenziato tra il biennio 2023-24 e 2024-25:

- Bitume + Emulsione Si registra un incremento delle quantità impiegate (da 213,65 t a 225 t), con un conseguente aumento delle emissioni di CO₂ equivalente (da 39,21 t a 48,07 t). L'indice di qualità rimane su valori Medio/Basso, ma l'aumento evidenzia la necessità di monitorare con attenzione l'impatto di questo materiale.
- Calcestruzzo È il materiale con il maggiore impatto in termini di volumi: da 17.633,5 t a 106 t (valore anomalo che merita verifica). Le emissioni passano da 1.051,57 t CO₂eq a 1.869,10 t CO₂eq, con un incremento significativo. L'indice di qualità si sposta da Medio/Basso a Medio, segnalando un peggioramento della performance ambientale.
- Cemento e Malte Cementizie Le quantità impiegate aumentano da 501,22 t a 840 t, con emissioni che crescono da 121,1 t CO₂eq a 421 t CO₂eq. L'indice di qualità passa da Medio/Basso a Medio, confermando un impatto crescente e la necessità di valutare alternative a minore intensità emissiva.
- Metalli (incluso acciaio) Pur con volumi relativamente contenuti (da 989,61 t a 1.600 t), il fattore emissivo specifico è molto elevato (oltre 3.975 kgCO₂eq/t). Le emissioni aumentano da 206,74 t CO₂eq a 1.583,38 t CO₂eq, con un indice di

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
“Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari”

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



qualità che passa da Medio/Basso a Medio/Alto, rendendo questo comparto uno dei più critici in termini di impatto ambientale.

7.7.4 Energia elettrica

Per l'espletamento delle attività connesse alle sedi la Società dispone su BARI di 1 utenza elettrica:

Luogo di fornitura	Via Nicola Ruffo 22- Bari
Unità abitativa	1
Intest. Utenza	Upgrading Services S.p.A.
Gestore	Enel Energia
POD/presa	IT001E11399810
n° Utenza	11399810
Potenza impegnata (kW)	29

I consumi di energia elettrica per i cantieri attivi, vengono acquisiti a seconda della tipologia di cantiere, bimestralmente mediante la lettura del contatore di cantiere e inviati in segreteria per le dovute registrazioni ed adempimenti.

Per i cantieri che riguardano nuove realizzazioni, si utilizzano le fatture relative alle forniture temporanee attivate all'occorrenza (contatori di cantiere).

Per i cantieri che riguardano manutenzioni ordinarie, correttive e/o straordinarie generalmente vengono utilizzate le forniture energetiche messe a disposizione da parte del cliente, configurandosi quindi come aspetto ambientale indiretto.

Nota: Per l'Energia Elettrica la società ha scelto di esprimere gli indicatori in MWh.

Di seguito vengono riportati i dati relativi ai consumi di energia elettrica con riferimento alla sede di Bari.

7.7.4.1 Indicatori - Andamento consumo di energia elettrica

Indicatore andamento Consumo Energia Elettrica totale, per numero addetti, per valore della produzione al primo semestre 2025

TOTALE	2021	2022	2023	2024	AL 30/09/2025
NUMRO ADDETTI	99	110	150	150	150
FATTURATO [k€]	18.123	25.882	33.415	47.129	35.483

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

EE [kWh] SEDE VIA VINCENZO AULISIO	58.432	33.200	36.132	63.539	53.842
EE [kWh] SEDE VIA NICOLA RUFFO	-	-	-	29.292	92.959
ADDETTI	2021	2022	2023	2024	2025
EE [kWh/addetto]	590	302	241	423,59	477,39
PRODUZIONE	2021	2022	2023	2024	2025
EE [kWh/k€]	3,22	1,28	1,08	1,34	1,51

FONTI: I dati provengono dai servizi di misura della Distribuzione di Energia Elettrica.

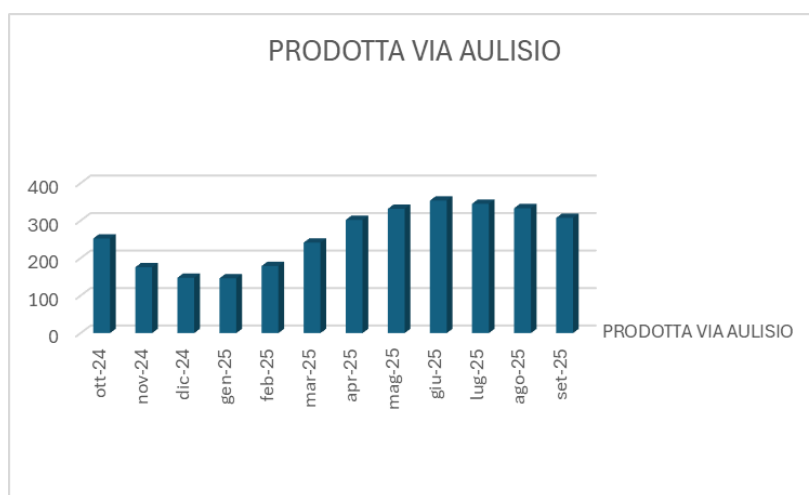
NB: Non è riportato il dato relativo alla percentuale di energia rinnovabile utilizzata, in quanto non rilevabile dalle bollette di energia.

Considerando il periodo preso come riferimento, si nota un complessivo aumento dei consumi di energia elettrica sia in valore assoluto che negli indicatori specifici dovuto all'aumento del volume delle attività sebbene il numero degli addetti è rimasto invariato.

La sede di Via Vincenzo Aulizio 45, ha un impianto fotovoltaico da 2,1 kWp posizionato sul lastrico solare dello stabilimento. L'impianto è attivo dal mese di ottobre 2019.

Se ne riportano di seguito i dati di produzione:

MESE	PRODUZIONE kWh
ott-24	252,415
nov-24	175,77
dic-24	147,684
gen-25	146,215
feb-25	179,007
mar-25	241,392
apr-25	315,218
mag-25	331,664
giu-25	353,63
lug-25	344,945
ago-25	333,287
sett-25	307,394



Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

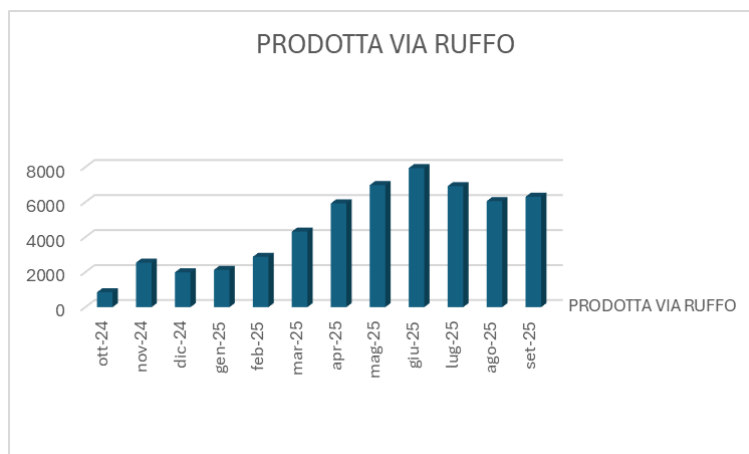
www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



La sede di Via Ruffo ha un impianto fotovoltaico da 40 kWp posizionato sul lastrico solare dello stabilimento. L'impianto è attivo dal 25 ottobre 2024.

Se ne riportano di seguito i dati di produzione:

MESE	PRODUZIONE kWh
ott-24	853,1
nov-24	2544,836
dic-24	1990,124
gen-25	2129,14
feb-25	2874,96
mar-25	4315,1
apr-25	5925,056
mag-25	6970,784
giu-25	7942,24
lug-25	6913,242
ago-25	6054,552
sett-25	6306,305



TOTALE ENERGIA PRODOTTI, IMMESSA IN RETE, AUTOCONSUMATA VIA AULISIO

	TOTALE IMMESSA [kWh]	TOTALE PRELEVATA [kWh]	TOTALE PRODOTTI [kWh]	TOTALE AUTOCONSUMATA [kWh]
ott-24	23,475	1219,235	252,415	228,94
nov-24	32,525	1159,333	175,77	143,245
dic-24	30,6	1134,799	147,684	117,084

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it

gen-25	18,475	1469,856	146,215	127,74
feb-25	22,55	587,712	179,007	156,457
mar-25	25,275	1104,15	241,392	216,117
apr-25	64,05	1143,44	315,218	251,168
mag-25	77,12	813,656	331,664	254,539
giu-25	233,5	203,597	353,63	120,13
lug-25	195	381,547	344,945	149,945
ago-25	230	168,998	333,287	103,287
sett-25	87,95	605,268	307,394	219,444
	1076,975	9991,591	3353,587	2088,096

TOTALE ENERGIA PRODOTTA, IMMESSA IN RETE, AUTOCONSUMATA VIA RUFFO

	TOTALE IMMESSA [kWh]	TOTALE PRELEVATA [kWh]	TOTALE PRODOTTA [kWh]	TOTALE AUTOCONSUMATA [kWh]
ott-24	506,194	5343	853,1	346,906
nov-24	1243,6	5545,3	2544,836	1301,236
dic-24	581,18	7342,385	1990,124	1408,944
gen-25	577,72	10874,695	2129,14	1551,42
feb-25	1014,86	8903,16	2874,96	1860,1
mar-25	1943,2	6078,04	4315,1	2371,9
apr-25	3674,446	4037,476	5925,056	2250,61
mag-25	4417,484	2690,229	6970,784	2553,3
giu-25	2342,835	4544,099	7942,24	5599,405
lug-25	1756,015	6279,466	6913,242	5157,227
ago-25	2139,659	4935,648	6054,552	3914,893
sett-25	1566,789	5499,535	6306,305	4739,516
	21763,98	72073,03	54819,439	33055,457

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



Indicatore produzione di energia da fonti rinnovabili

ADDETTI	2022	2023	2024	30/09/2025
EE [kWh/addetto] Via V. Aulisio	302	241	111,079	17,02
EE [kWh/addetto] Via N. Ruffo	-	-	35,92	329,54
PRODUZIONE	2022	2023	2024	30/09/2025
EE [kWh/k€] Via V. Aulisio	1,28	1,08	0,27	0,07
EE [kWh/k€] Via N. Ruffo	-	-	0,11	1,39

Dalla verifica dei dati di consumo di energia elettrica e di produzione da fonte rinnovabile si nota che la presenza dell'impianto fotovoltaico riduce di circa fino al 50 % la quantità di energia elettrica prelevata dalla rete.

7.7.5 Acqua

Per quanto riguarda l'acqua il Regolamento CE n. 1221 /2009 mod. da Reg. UE n. 1505 e 2026 afferma che l'indicatore chiave è individuato da il «consumo idrico totale annuo», espresso in m3.

Le attività di organizzazione e gestione generale della Upgrading Services non richiedono impiego di acqua, la quale viene utilizzata esclusivamente per i servizi igienici. L'approvvigionamento dalle condotte dell'Acquedotto Pugliese e il consumo è calcolato in base ai dati ufficiali del fornitore. L'acqua in cantiere si utilizza in piccola quantità per l'impasto di materiali e per la pulizia del sito. Gli scarichi riguardano entrambe le sedi aziendali. Tutti gli scarichi finali sono convogliati separatamente in pubblica fognatura.

Numero Contatore e ubicazione fornitura	Letture iniziale			Numero Contatore	Letture finale			Consumo	Consumo Medio Giornaliero (litri)
	Data lettura	Mc	Tipo lettura		Data lettura	Mc	Tipo lettura		

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

00214496 Via Vincenzo Aulisio	07/02/2023	3453	A	00214496	28/04/2023	3485	P	32	405
00214496 Via Vincenzo Aulisio	28/04/2023	3485	P	00214496	21/07/2023	3535	A	50	595
00214496 Via Vincenzo Aulisio	21/07/2023	3535	A	00214496	01/08/2023	3539	P	4	363
00214496 Via Vincenzo Aulisio	01/08/2023	3539	P	00214496	01/11/2023	3576	P	37	402
00214496 Via Vincenzo Aulisio	01/11/2023	3576	P	00214496	05/02/2024	3616	A	40	416
00214496 Via Vincenzo Aulisio	05/02/2024	3616	A	00214496	14/04/2024	3637	A	21	308
00026895 Via Vincenzo Aulisio	30/04/2024	7	P	00026895	18/07/2024	17	A	10	126
00026895 Via Vincenzo Aulisio	18/07/2024	17	A	00026895	01/11/2024	64	P	47	443
00026895 Via Vincenzo Aulisio	19/07/2024	17	P	00026895	13/01/2025	45	A	28	
00026895 Via Vincenzo Aulisio	14/01/2025	45	A	00026895	03/02/2025	48	A	3	142
00026895 Via Vincenzo Aulisio	03/02/2025	48	A	00026895	30/04/2025	85	P	37	435
00026895 Via Vincenzo Aulisio	30/04/2025	85	P	00026895	24/07/2025	66	A		
00026895 Via Vincenzo Aulisio	24/07/2025	66	A	00026895	23/09/2025	78	A	12	196
00026895 Via Vincenzo Aulisio	24/09/2025	78	P	00026895	31/10/2025	94	P	16	432
00105961 Via Nicola Ruffo	01/11/2024	187	P	00105961	03/02/2025	241	A	54	574
00105961 Via Nicola Ruffo	03/02/2025	241	A	00105961	30/04/2025	279	P	38	447
00105961 Via Nicola Ruffo	30/04/2025	279	P	00105961	24/07/2025	346	A	67	788
00105961 Via Nicola Ruffo	24/07/2025	346	A	00105961	31/10/2025	390	P	44	444

A. Indicatore Consumo Acqua / numero addetti

B. Indicatore Consumo Acqua / valore della produzione

Descrizione	2022	2023	2024	2025
Numero addetti	110	150	150	150
MC risorsa idrica Sede Via V. Aulisio	161	163	162	49
MC risorsa idrica Sede Via N. Ruffo	-	-	158	149
RISORSA IDRICA MC/NUMERO ADDETTI Sede Via V. Aulisio	1,46363636	1,08666	1,08	0,32
RISORSA IDRICA MC/NUMERO ADDETTI	-	-	1,05	0,99

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



Sede Via N. Ruffo				
Descrizione	2022	2023	2024	2025
Valore della produzione	27.000.000	35.390.913	47.128.859 €	35.483.000 €
MC risorsa idrica Sede Via V. Aulisio	161	163	162	49
MC risorsa idrica Sede Via N. Ruffo	-	-	158	149
RISORSA IDRICA MC/€ 1000 Valore della Produzione Sede Via V. Aulisio	0,0059	0,0046	0,0034	0,001
RISORSA IDRICA MC/€ 1000 Valore della Produzione Sede Via N. Ruffo	-	-	0,0033	0,0041

Fonte: Fatture AQP consumi periodo di riferimento. Commento:

Dalla verifica dei dati soprariportati si nota come ci sia stato un andamento lineare del valore degli indicatori che riflettono l'andamento del fatturato e del numero di personale impiegato.

7.7.6 Rifiuti

In base a quanto riportato nell'Allegato IV del Regolamento (CE) n. 1221/2009 mod. da Reg. UE n. 1505 e 2026 tale indicatore chiave è individuato dalla «produzione totale annua di rifiuti», suddivisa per tipo, espressa in chilogrammi, e dalla «produzione totale annua di rifiuti pericolosi», espressa in chilogrammi o tonnellate.

Indicatori - Andamento produzione annua rifiuti

- A. Indicatore Produzione rifiuti pericolosi I totale rifiuti prodotti andamento grafico
- B. Indicatore Produzione rifiuti non pericolosi I totale rifiuti prodotti - andamento grafico

	2021	2022	2023	2024	Al 30/09/2025
TOTALE RIFIUTI PRODOTTI [kg]	2.547.000	1.958.289	3.917.711	12.658.388	10.413.845
RIFIUTI NON PERICOLOSI [kg]	2.541.700	1.955.037	3.915.521	12.636.982	10.400.905
RIFIUTI PERICOLOSI [kg]	5.300	3.252	2.190	21.406	12.940
RIFIUTI CODICE CER 150106 [kg]	99.240	217.820	137.555	433.330	206.380
NUMERO ADDETTI	99	110	150	150	150
TOTALE RIFIUTI PRODOTTI [kg/addetto]	25.727,27	17.802,63	26.118,07	84.389,25	69.425,63
RIFIUTI NON PERICOLOSI [kg/addetto]	25.673,74	17.773,06	26.103,47	84.246,52	69.339,37

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

RIFIUTI PERICOLOSI [kg/addetto]	53,54	29,56	14,06	142,71	86,27
RIFIUTI CODICE CER 150106 [kg/addetto]	1.002,42	1.980,18	917,03	2.888,87	1.375,87
VALORE DELLA PRODUZIONE	18.123.410,00 €	27.000.000,00 €	35.390.913,00 €	47.128.859 €	35.483.000 €
TOTALE RIFIUTI PRODOTTI [kg/k€]	140,54	72,53	110,70	268,59	293,49
RIFIUTI NON PERICOLOSI [kg/k€]	140,24	72,41	110,64	268,14	293,12
RIFIUTI PERICOLOSI [kg/k€]	0,29	0,12	0,06	0,45	0,36
RIFIUTI CODICE CER 150106 [kg/k€]	5,48	8,07	3,89	9,19	5,82

7.7.7 Biodiversità

La sede legale e operativa è localizzata all'interno della zona artigianale di Bari (BA), e dunque non ha alcun impatto sulla biodiversità dell'area.

Indicatore chiave "Uso del suolo"						
Indicatore (R= A/B)	A	B	DATI			
			ANNO	A	B	R= A/B
Uso del suolo	Superficie totale a verde	Numero collaboratori sede	2024	0	60	0
			2025	0	60	0

ANNO	USO TOTALE DEL SUOLO (M2)	Superficie totale impermeabilizzata	Superficie totale Costruita	Superficie totale orientata alla natura del sito (*) (m2)
2024	7.000	2.200	2.200	0
2025	7.000	2.200	2.200	0

L'attività di esecuzione delle opere (cantieri), può determinare impatti e pertanto Upgrading Services ne tiene conto sia in fase di progettazione che in fase di cantierizzazione di opere infrastrutturali, al fine di contribuire a tutelare gli habitat naturali il cui sfruttamento ha abbassato così tanto il livello di biodiversità tanto da minare la capacità degli ecosistemi di supportare nel futuro la vita umana. A tal proposito, sono state condotte delle verifiche di prossimità dei nostri cantieri rispetto alle aree sensibili, all'esito delle quali non sono state riscontrate interferenze significative.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

7.7.8 Emissioni

Per quanto riguarda le emissioni l'Organizzazione ha tenuto in considerazione i consumi di combustibili fossili e il consumo energetico della sede operativa. In base a quanto riportato nell'Allegato IV del Regolamento (CE) n. 1221/2009 mod. da Reg. UE n. 2026/2018 tale indicatore chiave è individuato dalle «emissioni totali annue di gas serra», espresse in tonnellate di CO₂ equivalente. Per le attività di cantiere non sono utilizzate sostanze lesive dello strato di ozono.

Di seguito le Tabelle di riferimento dei periodi considerati.

7.7.8.1 Quantità tCO₂ carburanti/ automezzi

Per calcolare le quantità di carburante consumato dagli automezzi di proprietà, si è proceduto a contabilizzare i costi sostenuti, successivamente gli stessi sono stati moltiplicati per i prezzi medi nazionali mensili pubblicati sul sito del Ministero dello Sviluppo Economico.

Tale operazione permette così di poter quantificare in maniera forfettaria la produzione in atmosfera di emissioni di anidride carbonica, considerando che mediamente, il consumo di 1 Litro di gasolio comporta la produzione di 2,65 kg di CO₂.

Di seguito si riportano i consumi ed il relativo calcolo delle emissioni di CO₂ equivalenti.

Quantità T-CO ₂ GASOLIO	T-CO ₂	N° VEICOLI
2021	454,58	39
2022	441,10	43
2023	520,37	51
2024	491,23	70
2025 (30/09)	465,40	74

Fattori di conversione

Fonte fattore di conversione	Diesel (100% mineral diesel)	Benzina (Petrol (100% minerali
UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting 2021	2021 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,70553	2020 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,33969
UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting 2020	2020 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,65242	2020 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,30176
UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting 2019	2019 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,65242	2019 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,30176
UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting 2018	2018 kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,6502	2018kg CO ₂ e of CO ₂ per unit FC 2,29167

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it

UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting 2017	2017 kg CO2e of CO2 per unit FC 2.65019	2017 kg CO2e of CO2 per unit FC 2.28999
UK Government GHG Conversion Factors for Company Reporting 2016	2016 kg CO2e of CO2 per unit FC 2,65464	2016 kg CO2e of CO2 per unit FC 2,29166

8 PROGRAMMI E OBIETTIVI PER IL MIGLIORAMENTO

Allegato 1 Programma Ambientale triennio 2024-2026 con l'indicazione degli obiettivi raggiunti.

9 NORMATIVA APPLICABILE

Si riporta nel seguito l'elenco aggiornato, alla data di elaborazione della presente dichiarazione ambientale, della legislazione ambientale applicabile:

D.lgs. n. 121 del 7 luglio 2011 art. 2 comma 2 integrato con Legge 68 del 2015 Attuazione della direttiva 2008/99/CE sulla tutela penale dell'ambiente, nonché della direttiva 2009/123/CE che modifica la direttiva 2005/35/CE relativa all'inquinamento provocato dalle navi e all'introduzione di sanzioni per violazioni.

Legge 8 luglio 1986, n. 349 Istituzione del Ministero dell'ambiente e norme in materia di danno ambientale. Legge 388 del 2000 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato.

D.lgs. 152 del 2006 aggiornato con D.lgs. 205 del 2010 integrato dal D.lgs 121/2011 e legge 125 del 2013

D.lgs. 116/2020 che modifica il D.lgs. 152/06, in particolare per quanto riguarda la gestione dei rifiuti. Attuazione direttiva europea relativa ai rifiuti 2018/851 che modifica la direttiva 2008/98/CE e attuazione della direttiva europea 2018/852 relativa agli imballaggi e rifiuti di imballaggio che modifica la direttiva 1994/62/CE. (20G00135) (GU Serie Generale n.226 del 11-09-2020).

A questo quadro si è aggiunta l'istituzione del **RENTRI** – Registro elettronico nazionale per la tracciabilità dei rifiuti, prevista dall'articolo 188-bis del D.lgs. 152/2006 e disciplinata dal D.M. 4 aprile 2023, n. 59 (pubblicato in G.U. n. 126 del 31 maggio 2023). Il regolamento ha definito le modalità di iscrizione al registro, gli obblighi per produttori, trasportatori e gestori di rifiuti, e le regole tecniche per la digitalizzazione dei formulari di identificazione e dei registri di carico e scarico. Decreti attuativi MASE 2024–2025 → hanno reso progressivamente operativo il sistema, introducendo:

- la piena digitalizzazione dei formulari di identificazione rifiuti (FIR);
- l'obbligo di registri di carico e scarico elettronici;

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
 "Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. – Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
 T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
 info@upgradingservices.it



- procedure di emergenza per garantire la continuità del sistema in caso di indisponibilità dei servizi digitali.

Tale decreto fa parte del cosiddetto **Pacchetto Economia Circolare**, che include anche:

- o D.lgs. 118/2020, riguardante rifiuti di pile, accumulatori e Raee;
- o D.lgs. 119/2020, sui veicoli fuori uso;
- o D.lgs. 121/2020 relativo alle discariche.

Reg. UE n. 1357/2014 Decisione 2014/955/UE, Reg. UE 1342/2014 (decreto-legge n. 91/2014 convertito con modificazioni con legge n. 16/2014)

Reg. UE 2017/997/UE Classificazione dei rifiuti-caratteristica di pericolo HP 14 "eco tossico" modifica dell'allegato lii della direttiva 2008/98/UE

DPCM 17 dicembre 2014 e DPCM 21 dicembre 2015 e Decreto-legge n. 244 del 30 dicembre 2016 MUD

D.lgs. 4 del 16/01/08 "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale"

Legge 28 dicembre 2015, n. 221 Collegato Ambientale

Decreto-legge n. 101 del 31/08/2013 art. 11 e conversione in legge n. 125 del 30/10/2013 Semplificazione e razionalizzazione del sistema di controllo della rintracciabilità dei rifiuti - conversione in legge con modificazioni del D.lgs. 31/08/2013 N. 101, recante disposizioni urgenti per il perseguimento degli obiettivi di razionalizzazione delle pubbliche amministrazioni

Decreto-legge 31 dicembre 2014 n. 192 coordinato con la legge di conversione 27 febbraio 2015, n. 11 Proroga di termini previsti da disposizioni legislative - Art. 9 - Proroga di termini in materia ambientale

Legge 25 febbraio 2016 n. 21 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 30 dicembre 2015, n. 210, recante proroga di termini previsti da disposizioni legislative

DM 78 del 30/03/2016 Regolamento recante disposizioni relative al funzionamento e ottimizzazione del sistema di tracciabilità dei rifiuti in attuazione dell'articolo 188 -bis ,comma 4 -bis , del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152.

Decreto-legge n. 244 del 30 dicembre 2016 Proroga e definizione di termini Art. 12 - Proroga di termini in materia di ambiente D.LGS 36 del 2003 agg. con DM 27/09/2010 DM 29/07/2013 e DM 24/06/2015 Attuazione della Direttiva 1999/31/CE relativa alle discariche di rifiuti

DM 5/2/ 1998 con DM 27/09/2010 Individuazione dei rifiuti non pericolosi sottoposti alle procedure semplificate di recupero ai sensi degli articoli 31 e 33 del D.lgs. 5 febbraio 1997, n.22

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



DM 37/08 art .1 Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 1 1-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici

DPR 462/01 Regolamento di semplificazione del procedimento per la denuncia di installazioni e dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche, di dispositivi di messa a terra di impianti elettrici e di impianti elettrici pericolosi."

DPR 412 del 2003 Regolamento recante norme per la progettazione, l'installazione, l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici degli edifici ai fini del contenimento dei consumi di energia, in attuazione dell'art. 4, comma 4, della L. 9 gennaio 1991 , n. 10 DPR 16 aprile 2013, n. 74 Definizione dei criteri generali in materia di esercizio, conduzione controllo e manutenzione degli impianti termici per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici sanitari, a norma dell'articolo 4, comma 1, lettere a) e c), del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192 DM 10.02.2014 Dm Sviluppo economico: Modelli di libretto di impianto per la climatizzazione e di rapporto di efficienza energetica DM 20.06.2014 Proroga dei termini previsti dagli art. 1 e 2 del DM 10.02.201 4 L. 10/ 1991 Norme per l'attuazione del Piano energetico nazionale in materia di uso razionale dell'energia, di risparmio energetico e di sviluppo delle fonti rinnovabili di energia REGOLAMENTO (CE) N. 303/2008 DELLA COMMISSIONE del 2 aprile 2008 stabilisce, in conformità al regolamento (CE) n. 842/2006 del Parlamento europeo e del Consiglio, i requisiti minimi e le condizioni per il riconoscimento reciproco della certificazione delle imprese e del personale per quanto concerne le apparecchiature fisse di refrigerazione, condizionamento d'aria e pompe di calore contenenti taluni gas fluorurati ad effetto serra Legge N° 447 del 1995 Legge quadro sull'inquinamento acustico D.P.C.M. 1/3/1991 Limiti massimi di esposizione al rumore negli ambienti abitativi e nell'ambiente esterno Piano di zonizzazione acustica Roma, Firenze e cantieri attivi DM 3 ottobre 2001 "Recupero, riciclo, rigenerazione e distribuzione degli halon" DPR 15 febbraio 2006 n.147 Regolamento concernente modalità per il controllo ed il recupero delle fughe di sostanze lesive della fascia di ozono stratosferico da apparecchiature di refrigerazione e di condizionamento d'aria e pompe di calore, di cui al regolamento (Ce) n. 2037/2000 REGOLAMENTO (UE) N. 517/2014 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 16/04/20 14 sui gas fluorurati a effetto serra e che abroga il regolamento (CE) n. 842/2006 Regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067 della Commissione, del 17 novembre 2015 Regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067 della Commissione, del 17 novembre 2015, che stabilisce, in conformità al regolamento (UE) n. 517/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio, i requisiti minimi e le condizioni per il

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



riconoscimento reciproco della certificazione delle persone fisiche per quanto concerne le apparecchiature fisse di refrigerazione e condizionamento d'aria, le pompe di calore fisse e le celle frigorifero di autocarri e rimorchi frigorifero contenenti gas fluorurati a effetto serra, nonché per la certificazione delle imprese per quanto concerne le apparecchiature fisse di refrigerazione e condizionamento d'aria e le pompe di calore fisse contenenti gas fluorurati ad effetto serra DPR 43 del 27/01/2012 Regolamento recante attuazione del regolamento (CE) n.842/2006 su taluni gas fluorurati ad effetto serra Reg. CE 1005 del 2009 "Sostanze che riducono lo strato dell' ozono". DPR 151/2011 e s.m. i. DM 02.09.2021 Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4 -quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122. Decreto-legge 21 giugno 2013, n. 69 (Decreto del Fare) Disposizioni urgenti per il rilancio dell'economia DPR 120 del 13 giugno 2017 Regolamento recante la disciplina semplificata della gestione delle terre e rocce da scavo ai sensi dell'articolo 8 del decreto-legge 12 settembre 2014, n. 133 convertito con modificazioni, dalla legge 11 novembre 2014 n. 164.

Regolamento (UE) 2020/878:modifica l'Allegato II del Regolamento REACH (CE 1907/2006) relativo alla redazione delle schede dati di sicurezza, introducendo nuovi requisiti di informazione e aggiornamento.

Regolamento (UE) 2024/573 che sostituisce il precedente Regolamento (UE) 517/2014, con l'obiettivo di ridurre progressivamente l'uso dei gas fluorurati a effetto serra e favorire l'impiego di alternative a basso impatto climatico.

Strumenti volontari:

- Regolamento 1221 /CE del 25/11/2009 Adesione volontaria delle organizzazioni a un sistema comunitario di eco-gestione e audit (EMAS)
- Regolamento 2018/2026/CE del 19/12/2018 Modifica ali. I, II e III del Reg. EMAS

10 VALIDITA' E DIFFUSIONE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE AMBIENTALE

La presente dichiarazione ambientale ha validità fino a settembre 2026; l'aggiornamento dei dati sarà oggetto di verifica annuale.

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it



11 RIFERIMENTI PER IL PUBBLICO

Sede Legale ed Operativa: Via Nicola Ruffo n. 22 - Bari (BA) Tel. 080 9755080 Responsabile del Sistema di Gestione Integrato: Ing. Giuseppe De Falco

Per informazioni rivolgersi al: Responsabile del Sistema di Gestione Integrato: Ing. Giuseppe De Falco mail: giuseppe.defalco@upgradingservices.it Tel 080 9755080 I Fax 080 9755081

12 Ente certificante

ICIM S.p.A. è un ente di certificazione indipendente nato a Milano nel 1988 come Istituto di Certificazione Italiano per la Meccanica. Accanto alla certificazione nei settori di meccanica, termoidraulica, impiantistica, sicurezza antieffrazione, ICIM è oggi leader per la certificazione delle figure professionali ed è uno dei massimi esperti in Italia e nel mondo nella certificazione delle energie rinnovabili e dell'efficienza energetica.

Il Verificatore accreditato:

NOME	ICIM SPA
SEDE	Piazza don E. Mapelli, 75-20099 Sesto San Giovanni (MI)
NUMERO DI ACCREDITAMENTO	IT-V0008

Upgrading Services S.p.A.

Iscr. Reg. Imprese di Bari • C.F. e P.Iva 06276020721 • Capitale Sociale €900.000,00 i.v.
"Società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Nuove Logiche s.r.l. - Bari"

BARI

Via Nicola Ruffo n. 22 | 70124
T. +39 080 9755080

www.upgradingservices.it
info@upgradingservices.it